మాగంటి కుటుంబానికి పరామర్శ

నివాళులర్పించిన మాజీ మంత్రులు తలసాని శ్రీనివాస్ యాదవ్, మహమూద్ అలీ

మాగంటి చిత్రపటానికి పూలమాలవేసి నివాళులర్పిస్తున్న మాజీ మంత్రులు తలసాని శ్రీనివాస్ యాదవ్, మహమూద్ అలీ

కొండాపూర్, జూన్ 9: మాగంటి గోపీనాథ్ మృతి చాలా బాధాకరమని మాజీ మంత్రి, సనత్‌నగర్ ఎమ్మెల్యే తలసాని శ్రీనివాస్ యాదవ్ విచారం వ్యక్తం చేశారు. సోమవారం ఆయన మాదాపూర్‌లోని జూబ్లీహిల్స్ ఎమ్మెల్యే దివంగత మాగంటి గోపీనాథ్ నివాసానికి మాజీ హోంమంత్రి మహమూద్ అలీతో కలిసి వెళ్లి ఆయన చిత్రపటానికి పూలమాలలు వేసి నివాళులర్పించారు. అనంతరం గోపీనాథ్ సతీమణి, కుటుంబసభ్యులను పరామర్శించి తన ప్రగాఢ సంతాపం, సానుభూతి తెలిపారు. అన్ని విధాలుగా అండగా ఉంటామని, ధైర్యంగా ఉండాలని ధైర్యం చెప్పారు. ఈ సందర్భంగా తలసాని శ్రీనివాస్ యాదవ్ మాట్లాడుతూ.. 1992 నుంచి మాగంటి గోపీనాథ్, తాను ఒక సోదరుడిగా, మంచి మిత్రులుగా కలిసి రాజకీయాల్లో ఉన్నామని గుర్తు చేసుకున్నారు. గత నెల 26వ తేదీన కుటుంబసభ్యులతో కలిసి ఆస్పత్రిలో పరామర్శకు వెళ్లామని, వెళ్లే ముందు కూడా గోపీనాథ్ కలుసుకున్నామన్నారు. ఇంతలోనే ఇలా జరిగిందన్నారు. గోపీనాథ్ మృతి తనను తీవ్ర దిగ్భ్రాంతికి గురి చేసిందని చెప్పారు. తలసాని శ్రీనివాస్ యాదవ్ వెంట మలక్‌పేట నియోజకవర్గ ఇన్‌చార్జి అజాం, అమీర్‌పేట డివిజన్ బీఆర్ఎస్ అధ్యక్షుడు హన్మంతరావు, నాయకులు నామన సంతోష్‌కుమార్, అశోక్ యాదవ్, శ్రీహరి, ఆరిఫ్, హరిసింగ్, నారాయణ రాజు తదితరులు ఉన్నారు.

కాళేశ్వరం న్యాయ విచారణ నిమిత్తం సోమవారం బీఆర్‌కే భవన్‌కు మాజీ మంత్రి, ఎమ్మెల్యే హరీశ్‌రావు వెళ్తుండగా, ఆయన వెంట ఎమ్మెల్యేలు తలసాని శ్రీనివాస్ యాదవ్, కాలేరు వెంకటేశ్, సుధీర్‌రెడ్డి ఉన్నారు.

జంట హత్యల కేసులో పురోగతి

బండ్లగూడ, జూన్ 9: రాజేంద్రనగర్ పోలీస్ స్టేషన్ పరిధిలో జంట హత్యలకు గురైన ఘటనలో రాజేంద్రనగర్ పోలీసులు పురోగతి సాధించారు. బుద్వేల్ జనప్రియ వెంచర్‌లో శుక్రవారం వెలుగు చూసిన డబుల్ మర్డర్ కేసు స్థానికంగా సంచలనం సృష్టించింది. అగ్రిలో రెసిడెన్సీ అపార్ట్‌మెంట్ 5వ అంతస్తులో ఉన్న షేక్ అబ్దుల్లా(70), రిజ్వానా (65) దంపతులను బురఖా ధరించిన వ్యక్తి మరో వ్యక్తితో కలిసి హత్య చేసిన విషయం తెలిసిందే. హత్యకు గురైనవారి వద్ద గతంలో పనిచేసిన ఓ డ్రైవర్‌ను పోలీసులు అదుపులోకి తీసుకున్నట్లు సమాచారం.

వనస్థలిపురంలో న్యాయవాది కిడ్నాప్...

కోటి రూపాయల డిమాండ్

కేసు ఛేదించిన పోలీసులు.. క్షేమంగా బాధితుడు

నిందితులను అదుపులోకి తీసుకొని విచారణ?

వనస్థలిపురం, జూన్ 9: వనస్థలిపురం పోలీస్ స్టేషన్ పరిధిలో హైకోర్టు న్యాయవాది పాలడుగు నారాయణ కిడ్నాప్ ఉదంతం ఆలస్యంగా వెలుగులోకి వచ్చింది. శుక్రవారం ఆఫీస్‌కు వెళ్లిన నారాయణ.. ఇంటికి తిరిగి రాకపోవడంతో ఆయన భార్య ఆందోళన చెందారు. శనివారం ఉదయం వెంకటేశ్ అనే వ్యక్తి ఆమెకు ఫోన్ చేసి 'మీ భర్తను కిడ్నాప్ చేశాం.. కోటి రూపాయలు ఇవ్వాలి' అని డిమాండ్ చేశాడు. దీంతో ఆమె వనస్థలిపురం పోలీసులను ఆశ్రయించింది. కేసు నమోదు చేసుకున్న పోలీసులు దర్యాప్తు ప్రారంభించారు. ప్రత్యేక బృందాలతో గాలింపు చర్యలు చేపట్టారు. కాగా, సరస్వతి నగర్ లోని ఎస్ఎన్ఆర్ అపార్ట్‌మెంట్‌లో నివాసముండే నారాయణను అక్కడికి వచ్చి కారులో దుండగులు తీసుకువెళ్లినట్లు తెలుస్తోంది. మేడ్చల్ జిల్లా కుత్బుల్లాపూర్‌లో 2020లో జరిగిన ఓ వివాదంలో నారాయణ మధ్యవర్తిగా ఉన్నట్లు తెలుస్తోంది. ఈ కేసులో నారాయణ కోటి రూపాయలు తీసుకున్నట్లు సమాచారం. దీంతో దుండగులు ఆ కోటి వసూలు చేసే కార్యక్రమంలో భాగంగా ఈ కిడ్నాప్ పాల్పడినట్లు తెలుస్తోంది. తీవ్ర గాలింపు చేపట్టిన పోలీసులు నిందితులను అదుపులోకి తీసుకొని విచారిస్తున్నట్లు సమాచారం. బాధితుడు నారాయణ క్షేమంగా ఉన్నట్లు పోలీసులు తెలిపారు. పోలీసులు లోతుగా విచారించి పూర్తి వివరాలు వెల్లడించనున్నారు.

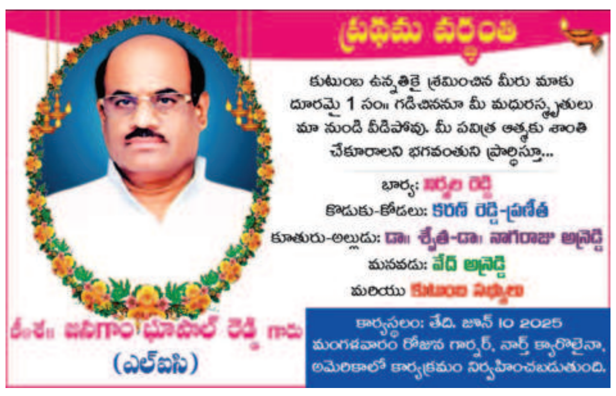
ఎన్‌డీపీ మద్యం రవాణాపై ఆబ్కారీ స్పెషల్ డ్రైవ్

సిటీబ్యూరో: నాన్ డ్యూటీ పెయిడ్ లిక్కర్ రవాణాపై ఆబ్కారీ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ తలపెట్టిన స్పెషల్ డ్రైవ్‌లో భాగంగా సోమవారం పలు చోట్ల ఎస్టీఎఫ్ బృందాలు దాడులు నిర్వహించాయి. ఈ దాడుల్లో డిఫెన్స్ మద్యం, గోవానుంచి అక్రమంగా తరలిస్తున్న ఎన్‌డీపీఎల్ మద్యం రవాణా చేస్తున్న నలుగురు నిందితులను ఎస్టీఎఫ్ బృందాలు అరెస్టు చేశాయి. వారినుంచి రూ.2.5లక్షల విలువ చేసే 56 మద్యం బాటిళ్లను సీజ్ చేశాయి. ఎస్టీఎఫ్ ఈఎస్ ప్రదీప్‌రావు కథనం ప్రకారం.. సికింద్రాబాద్ మిలిటరీ హాస్పిటల్ పరిసరాలు, తిరుమలగిరి ప్రాంతంలో ఎస్టీఎఫ్ బృందాలు దాడులు జరిపాయి. ఈ దాడుల్లో డిఫెన్స్ మద్యంను తరలిస్తున్న రమణను అరెస్టు చేసి, అతడినుంచి 20 సిగ్నేచర్ మద్యం బాటిళ్లను స్వాధీనం చేసుకున్నారు.

పేదలపై హైడ్రా ప్రతాపం సరైంది కాదు

హైడ్రా నుంచి కాపాడాలంటూ బీఆర్ఎస్ మాదాపూర్ డివిజన్ నాయకులు కార్తిక్ రాయలను వేడుకుంటున్న సున్నంచెరువు బాధితులు

మాదాపూర్, జూన్ 9: బిక్కుబిక్కుమంటూ గుడిసెలో చిన్న పిల్లలతో జీవనం సాగిస్తున్న పేద బతుకులపై హైడ్రా విషం చిమ్ముతుందని మాదాపూర్ డివిజన్ బీఆర్ఎస్ నాయకులు కార్తిక్ రాయల అన్నారు. కోర్టు ఆర్డర్ ఉన్నప్పటికీ మాదాపూర్‌లోని సున్నంచెరువులో గుడిసెలు వేసుకొని జీవనం సాగిస్తున్న నిరుపేద కూలీలను స్థలం ఖాళీ చేయాలంటూ హైడ్రా అధికారులు ఇబ్బందులకు గురి చేయడంతో సోమవారం బాధితుల సమస్యలను తెలుసుకుని వారికి అండగా నిలిచేందుకు బీఆర్ఎస్ మాదాపూర్ డివిజన్ నాయకులు కార్తిక్ రాయల పార్టీ నాయకులతో కలిసి సున్నంచెరువులో పర్యటించి బాధితుల సమస్యలు అడిగి తెలుసుకున్నారు. ఈ సందర్భంగా ఆయన మాట్లాడుతూ... కోర్టు ఆదేశాలను గౌరవించకుండా హైడ్రా అధికారులు అధికారాన్ని ఉపయోగించుకుని పేద ప్రజలను పదే పదే ఇబ్బందులకు గురి చేయడం సరైనది కాదన్నారు. గుడిసెల్లో చిన్న పిల్లలను ఉంచుకొని బిక్కుబిక్కుమంటూ జీవనం సాగిస్తున్నారని, ఏ సమయంలో హైడ్రా రూపంలో ఎలాంటి ఆపద ముంచుకొస్తుందోనని భయాందోళనకు గురవుతున్నారన్నారు. కార్యక్రమంలో బీఆర్ఎస్ నాయకులు తదితరులు ఉన్నారు.



వర్క్ వీసా ఇప్పిస్తానంటూ...

ఖైరతాబాద్, జూన్ 9: విదేశాలకు వెళ్లేందుకు వర్క్ వీసా ఇప్పిస్తానంటూ పలువురి వద్ద కోట్ల రూపాయలు వసూలు చేసి ముఖం చాటేసిన మోసగాడిని పోలీసులు అరెస్టు చేశారు. పోలీసుల కథనం ప్రకారం...పంజాగుట్ట పోలీసు స్టేషన్ పరిధిలోని రాజ్‌భవన్ రోడ్‌లో ఉన్న వింటేజ్ రెసిడెన్స్‌లో నాగోల్‌కు చెందిన డానియల్ 2022 గ్లోబల్ పాత్‌వే ఎడ్యుకేషన్ అండ్ ఇమిగ్రేషన్ సర్వీస్ పేరుతో ఓ సెంటర్‌ను ఏర్పాటు చేశారు. ప్రకటనల ద్వారా అమాయకులను ఆకర్షించి న్యూజిలాండ్, ఆస్ట్రేలియా తదితర దేశాలకు వెళ్లేందుకు వర్క్ వీసా ఇప్పిస్తానంటూ ఒక్కొక్కరి వద్ద రూ.10 లక్షలు, ఆపై వసూలు చేశాడు. ఎలాంటి వీసా ఇప్పించకపోగా, రెండు నెలలుగా ముఖం చాటేశాడు. వర్క్ వీసా కోసం రూ. 10 లక్షలు చెల్లించిన మలక్‌పేటకు చెందిన మీర్ మజాహర్ అలీ పోలీసులకు ఫిర్యాదు చేయగా, కేసు నమోదు చేసి దర్యాప్తు చేపట్టిన పోలీసులు నిందితుడు డానియల్‌తో పాటు అతడికి సహకరిస్తున్న ఆదిలాబాద్‌కు చెందిన జహీర్ ఖాన్‌లను అరెస్టు చేశారు. వారి వద్ద నుంచి 13 మొబైల్ ఫోన్లు, రెండు ల్యాప్‌టాప్‌లు, ఆపిల్ ఐప్యాడ్, వోక్స్‌వ్యాగన్ కారు, రూ. 99.20 లక్షలు స్వాధీనం చేసుకున్నారు. కాగా, మరింత మంది బాధితులు వెలుగులోకి వచ్చే అవకాశం ఉందని పోలీసులు చెబుతున్నారు.

నమస్తే తెలంగాణ క్లాసిఫైడ్స్

జ్యోతిష్యం

★మీ ఇంట్లో ఏవైనా సమస్యలా? వెంటనే మాతాజీని కలవండి... లేదా సంప్రదించండి... 100% మీ సమస్యలు పరిష్కరింపబడతాయి... నమ్మకంతో రండి. మా సర్వీసెస్: ప్రేమవివాదాలు, భార్యాభర్తల వివాదాలు, అత్తాకోడళ్ల గొడవలు, వ్యాపార సంబంధిత గొడవలు లేక నష్టాలు, భూవివాదాలు, కోర్టుకేసులు, శత్రువులచే నష్టపోవడం లేదా ప్రయోగం చేయబడటంవల్ల బాధపడుతున్నారా? చేతబడి ప్రభావంవల్ల మీకు నష్టం కలుగుతుందా? ఇలాంటి ఎన్నో సమస్యలకు మా వద్ద పరిష్కారం దొరుకుతుంది (శాశ్వత నిర్మూలన). 9493752059, 7396481861. NT-325342

GOLD FINANCE

★మీ బంగారం బ్యాంకుల్లోగానీ, మార్వాడీ షాప్స్, ఏ ఇతర ఫైనాన్స్‌లలో ఉన్నా, మా డబ్బుతో విడిపించి మార్కెట్ ధరకు కొనబడును. Ph: 9100329739. NT-325347

HEALTH CARE

★Guaranteed Treatment: Knee Pain Arthritis Thyroid Diabetes Obesity @ 600 Rs. per month. Grow Hair on Bald Head @ 1000 Rs. Call: 9000661815, 9959565385. NT-343082

PLOT FOR SALE

★3 వేల నుండి 16 వేల వరకు గజం, HMDA & RERA అప్రూవ్డ్ & GP Plots (LRS) కలవు. వరంగల్ హైవే, విజయవాడ సాగర్ హైవేలలో ఓపెన్ ప్లాట్లు 70% లోన్ & EMI తో కలవు. ఫోన్: 8109994456. NT-325330

HMDA PLOTS

★Foxconn Estates @ ఎలిమినేడు కొంగర కలాన్ దగ్గర Rs. 13,500/- Sq.Yd., ORR Exit No.10 బండరావిరాల, Rs. 22,000/- Sq.Yd., ఆ॥డి॥ స్పాట్ రిజి॥. ఫోన్: 8464919899. NT-343034

LAND FOR SALE

★మన తెలంగాణ మరియు ఆంధ్ర రెండు తెలుగు రాష్ట్రాలలో ఫామ్‌ల్యాండ్ శ్రీగంధం మొక్కలతో 1/2 (అర) ఎకరం కేవలం 12.50 లక్షలు మాత్రమే. Ph: 9177619716. NT-343067

FLAT FOR SALE

★Duplex Flat for Sale...@ NCC Urban Gardenia Flat No: AT1-601/701, 4420 Sft., Brand New. Contact: 9100616666. NT

★Jodimetal Narapally Ultra Affordable 2BHK Flat 846 Sft. for 28 Lakhs only. 2 Flats Left Ready to occupy, Including Amenities. Ph: 9381207529. NT-2155

WANTED

★"Plot Ammu - Gift Pattu" immediate Requirement Vacancies: Marketing Directors/ AGM / GM / CEO / Executives / Telecallers/ Digital Mktg. Professionals / Receptionist/ PRO's. Note: Attractive Commissions, *Exiciting Gifts*, *Foriegn Trips*. Ph: 8886666913. NT-336389

WANTED TEACHERS

★Wanted (PGT / TGT) Teachers for All Subjects with Good English Communication Skills for a CBSE School at Amravati Maharashtra. Sal: 16K to 20K along with Accommodation. Freshers also Welcome. Contact: 8329729040. NT-9555

CHANGE OF NAME

★I, SUNITA BISHT RAIKHOLA, W/o. Ravindra Singh Raikhola, R/o. Flat No. 503, Sri Dhatri Tulip, Sai Gautham Colony, Puppalaguda, Manikonda, K.V. Rangareddy, Telangana-500 089. Changed My New Name as "SUNITA RAIKHOLA". NT-325285

★I, SUMALATHA, W/o. Srinivas Reddy, R/o. H.No. 1-34, Kalwakuntla (V), Munugode (M), Nalgonda Dist., T.G. I Changed My Name from KUMBAM SUMALATHA to MUSUKU SUMALATHA. NT-000000

CHANGE OF NAME

★We, GANDEED PHANIBHUSHAN RAO, S/o. G.Narayan Rao and Gundamaraju Janaki, W/o. Gandeed Phanibhushan Rao, Residing at 8-1-116/5/1, Nirmalanagar Colony, Karmanghat, Saroornagar, K.V. Rangareddy, Telangana have Changed our Son's Name from GANDEED CHAITANYA to CHAITANYA BHARADWAJ GANDEED, where GANDEED is Surname and CHAITANYA BHARADWAJ is given Name and he was Minor of age: 17 at the time of Name Change in Gazette of India, 2024. NT-325285

★I, PEDDOLA CHANDRA SHEKAR REDDY, S/o. Late P.Gopal Reddy, 44 years, R/o. H.No. 1-297/56, Arul Colony, ECIL, Kapra, Hyd-062. As per Affidavit in CISCE Memo wrongly mentioned. My Name Changed from P.CHANDRA SHEKAR REDDY to PEDDOLA CHANDRA SHEKAR REDDY, My Wife Name Changed from S.SUJATHA to SHERI SUJATHA, My Daughter Name Changed from P.KEERTHANA REDDY to PEDDOLA KEERTHANA REDDY for all Records purpose. NT-00799

★I, JALANILA RAVI. Changed My Son Name from J THARAKARAM to JALANILA KISHORE, S/o. Jalanila Ravi. NT-336387

★I, RENNY JOSEPH S/o. Joseph Joseph Mampilly, R/o. H.No. Plot No. 20, Umanagar, Bowenpally, Hyderabad, have Changed My Name as RENNY JOSEPH MAMPILLY for all purpose. NT-343083

LOST

★I, PIYUSH KAUSHIK, S/o. Brijesh Kaushik, R/o. F.No. 7054, Tower-1, Prestige High Fields, Nanakramguda, Serilingampally, R.R. Dist., TS-32. I have Lost My Original Indian Passport No: M6528994, while travelling around our Society Premises. If anyone found, pls. Contact: 9899218864. NT-336388

గమనిక

క్లాసిఫైడ్ ప్రకటనలకు ప్రతిస్పందించే ముందు తగిన రీతిలో క్షుణ్ణంగా విచారించుకోవలసిందిగా పాఠకులకు సూచించడమైనది. ప్రకటనదారు చెబుతున్న లేదా చేసుకుంటున్న క్లెయిములతో నమస్తే తెలంగాణ పత్రికకు ఏ విధమైన సంబంధం లేదు. బ్యాంక్ అకౌంట్ల ద్వారా డబ్బులు ట్రాన్స్‌ఫర్/డిపాజిట్ చేయవద్దు. పాఠకులు ఈ విషయాన్ని గమనించగలరు.

మీకు కావలసిన సమాచారం కొరకు సులభమైన మార్గం... మన "నమస్తే తెలంగాణ" క్లాసిఫైడ్స్‌లో ప్రకటన ఇవ్వడం...

4 లైన్లకు రూ.400/- (5% GST అదనం) ప్రతి అదనపు లైనుకు రూ.75/-

Cell: 9848077857

దిల్‌సుఖ్‌నగర్ : 9182777805
మల్కాజ్‌గిరి, E.C.I.L: 9182777125
ఉప్పల్, తార్నాక : 9182777209
L.B.నగర్, వనస్థలిపురం : 9182777808
అమీర్‌పేట్, మెహిదీపట్నం : 9182777126
B.N.రెడ్డి నగర్, సంతోష్‌నగర్ : 9182777204
కూకట్‌పల్లి, బాలానగర్ : 9182777205

భక్తిశ్రద్ధలతో దండ మహోత్సవం

చిడా—దహి మహోత్సవంలో పూజలు చేస్తున్న దృశ్యం

మణికొండ, జూన్ 9: పానిహటి చిడా—దహి మహోత్సవాన్ని హరేకృష్ణ మూవ్‌మెంట్ ఆధ్వర్యంలో భక్తిశ్రద్ధలతో నిర్వహించారు. నార్సింగి మున్సిపాలిటీలోని కోకాపేట్‌లో సోమవారం నిర్వహించిన మహోత్సవంలో హరేకృష్ణ మూవ్‌మెంట్ సత్యగౌర చంద్రదాస ప్రభూజీ మాట్లాడుతూ.. చిడా—దహి మహోత్సవం గౌడీయ వైష్ణవ సంప్రదాయంలో ఆధ్యాత్మికతకు ప్రాముఖ్యత గల ఉత్సవం. 500 సంవత్సరాల క్రితం శ్రీ నిత్యానంద ప్రభు ఆజ్ఞతో శ్రీ రఘునాథదాస గోస్వామి పానిహటిలో(బెంగాల్ రాష్ట్రం) అటుకుల అన్నం, పెరుగు, పాలు, పండ్లు, ఇతర భక్తిపూర్వక పదార్థాలతో మహా భోజనాన్ని నిర్వహించారన్నారు. ఈ మహోత్సవం భక్తి సేవలో నిమగ్నమై శ్రీ చైతన్య మహాప్రభు, శ్రీ నిత్యానందుని తృప్తిపరచడం ద్వారా పరమ కృపను పొందవచ్చనే సందేశాన్ని అందిస్తుందన్నారు. దీనిని దండ మహోత్సవంగా కూడా పిలుస్తారన్నారు. భగవంతుని కృప పొందాలంటే భక్తుల సేవే సులభమైన మార్గమని పానిహటి చిడా—దహి మహోత్సవం బోధిస్తుందన్నారు. ప్రవచనం అనంతరం అన్నప్రసాదాన్ని అందజేశారు.

కోకాపేట ఆశలు ఫలించేనా?

(మొదటిపేజీ తరువాయి)

సన్నాహాలు చేస్తోంది. గడిచిన రెండేళ్ల కాలంగా నగరంలో కుప్పకూలిన రియల్ ఎస్టేట్‌తో ప్రాజెక్టులను చేపట్టడమే గగనంగా మారడంతో... ఉన్న భూములను విక్రయించి సొమ్ము చేసుకుని, మార్కెట్‌లో కదలిక వచ్చిందని చెప్పుకోవడమే లక్ష్యంగా హెచ్ఎండీఏ ఆధ్వర్యంలో భూముల వేలానికి ప్రణాళికలు చేస్తోంది. హెచ్ఎండీఏ ఆధ్వర్యంలో అభివృద్ధి చేసిన కోకాపేట్ నియోపోలిస్ హైదరాబాద్ రియల్ ఎస్టేట్ రంగానికి గేమ్ ఛేంజర్‌గా నిలిచింది. అంతకు ముందు నగరంలో భూములను హెచ్ఎండీఏ విక్రయించినా... కోకాపేట భూములకు వచ్చినంత డిమాండ్ ఏ వెంచర్‌కు రాలేదు. ఒక ఎకరం ఏకంగా రూ. వంద కోట్లకు విక్రయించి సిటీ మార్కెట్ స్థాయిని అకాశం ఎత్తుకు చేర్చింది. ఈ క్రమంలో ప్రభుత్వానికి భూముల వేలం ద్వారా భారీ స్థాయిలో నిధులు సమకూరడంతోపాటు, నగరంలో రియాల్టీలో పెను మార్పులు సంతరించుకున్నాయి. 2021, 2023లో రెండు దఫాలుగా 95 ఎకరాలను విక్రయించిన హెచ్ఎండీఏ దాదాపు రూ. 3వేల కోట్ల ఆదాయం సమకూరించింది.

గంపెడు ఆశలు..

ఎకరం రూ. వంద కోట్లకు విక్రయించడంతో ప్రభుత్వానికి అంచనాలకు మించి ఆదాయం వచ్చింది. దీనికి తోడు అదనంగా రియల్ ఎస్టేట్ మార్కెట్ స్వరూపాన్ని మార్చివేయగా... అదే తరహాలో బుద్వేల్, మేడిపల్లి, వికారాబాద్ ప్రాంతాల్లోనూ భూములను విక్రయించే అవకాశం ఏర్పడింది. ఇప్పుడు ఇదే తరహాలో వెస్ట్ సిటీలోనే హాట్ కేకులాంటి కోకాపేట నియోపోలిస్ భూములకు వేలం నిర్వహించడం ద్వారా మార్కెట్‌లో కదలిక వస్తుందని ప్రభుత్వం భావిస్తోంది. ఈ క్రమంలో హెచ్ఎండీఏ చేసిన ప్రతిపాదనలను పరిశీలిస్తోంది. గత వేలంలో వచ్చిన రెవెన్యూ తరహాలో ఇప్పుడు కూడా ఆదాయం వస్తుందని గంపెడు ఆశలతో ఉన్న ప్రభుత్వానికి ఈ వేలం నిజంగానే లిట్మస్ పరీక్ష కానుంది. ప్రస్తుతం నియోపోలిస్‌లో 26 ఎకరాల 5-6 ప్లాట్లు అందుబాటులో ఉండగా... ఒక్కో ఎకరానికి అప్‌సెట్ ధరను రూ. 40-50 కోట్లుగా నిర్ధారించి... వేలం నిర్వహించడం వల్ల ఏకంగా రూ. 1000-1500 కోట్లు ఆదాయం వస్తుందని భావిస్తోంది. అనుకున్నట్లుగా జరిగితే... 26ఎకరాలకే గతంలో కంటే సగానికి పైగా ఆదాయం వచ్చినట్లేనని లెక్కలు వేస్తున్నారు. ఈ క్రమంలో ప్రభుత్వం పెట్టుకున్న ఆశలకు మార్కెట్ ఎలా స్పందిస్తుందనేది ఇప్పుడు ఆసక్తిగా మారింది.

నిధులు వస్తేనే అభివృద్ధి పనులు..

కోకాపేటతోపాటు హెచ్ఎండీఏ పరిధిలో వివిధ ప్రాంతాల్లో 1400 ప్లాట్లు వేలానికి సిద్ధంగా ఉన్నాయి. వీటిని విక్రయించడం ద్వారా హెచ్ఎండీఏ ప్రతిపాదించిన ఎలివేటెడ్ కారిడార్‌తోపాటు, ప్రభుత్వం కలల ప్రాజెక్టులైన ఫోర్త్ సిటీ వంటి ప్రాజెక్టులను నిధులు సమకూర్చుకోవచ్చని భావిస్తోంది. దీంతో వేలం ద్వారా వచ్చే నిధులతోనే అభివృద్ధి పనులు చేపట్టే వీలు కలగనుంది.

యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా
భారత ప్రభుత్వ రంగ సంస్థ
అస్సెట్ రికవరీ శాఖ
#249/3RT, 1వ అంతస్తు, S.R. నగర్ మెయిన్ రోడ్, హైదరాబాద్-500038

ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

(సెక్యూరిటీ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8 నిబంధన చూడండి)

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8 నిబంధనతో చదువబడే సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన.

దిగువ తెలిపిన రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు (లు) నుండి యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియాకు దిగువ తెలిపిన బకాయిలు రాబట్టుకొనుట కొరకు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తనఖా పెట్టిన/ఛార్జ్ చేసిన, యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా (సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్) అధీకృత అధికారిచే లాంఛనప్రాయ/భౌతిక స్వాధీనం చేసుకోబడిన దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తి **"ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అక్కడ అలా", "ఏది ఉంటే అది" మరియు "అక్కడ ఏమున్నదో అదే"** ప్రాతిపదికన దిగువ తెలిపిన తేదీన విక్రయించబడుతుందని సాధారణ ప్రజానీకానికి మరియు ముఖ్యంగా రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు)కు ఇందుమూలముగా తెలియజేయడమైనది. రిజర్వు ధర, బయానా దిగువ తెలియజేయబడినవి:

రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు (లు) పేరు మరియు చిరునామా: రుణగ్రహీత: మెసర్స్ రిఖిల్ గార్మెంట్స్, యజమాని: శ్రీ యలమంచి పూర్ణానంద ప్రసాద్, ఇం.నెం.2-22-285/3, ప్లాట్ నెం.130, ఫ్లాట్ నెం.302, సాయి జ్యోతి ఎన్‌క్లేవ్, భాగ్యనగర్ కాలనీ, కూకట్‌పల్లి, మేడ్చల్ మల్కాజ్గిరి జిల్లా, హైదరాబాద్-500072 & **మెసర్స్ రిఖిల్ గార్మెంట్స్,** ఫ్యాక్టరీ: ప్లాట్ నెం.57 మరియు 60, కళ్యాణ్ నగర్, బాలానగర్, మేడ్చల్ మల్కాజ్గిరి జిల్లా, హైదరాబాద్-500072. **రుణగ్రహీత-కమ్-తనఖాదారు: శ్రీ యలమంచి పూర్ణానంద ప్రసాద్, తండ్రి వై. సోభనాద్రి అప్పారావు,** ఇం.నెం.2-22-1/130, ఫ్లాట్ నెం.302, సాయి జ్యోతి ఎన్‌క్లేవ్, భాగ్యనగర్ కాలనీ, కూకట్‌పల్లి, మేడ్చల్ మల్కాజ్గిరి జిల్లా, హైదరాబాద్-500072. **మరియు శ్రీ యలమంచి పూర్ణానంద ప్రసాద్, తండ్రి వై. సోభనాద్రి అప్పారావు,** నెం.2-19-58/ఎఫ్4, శ్రీ మాత ఎన్‌క్లేవ్, ఫ్లాట్ నెం.4, 1వ అంతస్తు, ప్లాట్ నెం.66 మరియు 77, సర్వే నెం.787, కళ్యాణ్‌పురి కాలనీ, ఉప్పల్ కలాన్, రంగారెడ్డి జిల్లా, హైదరాబాద్ **మరియు శ్రీ యలమంచి పూర్ణానంద ప్రసాద్, తండ్రి వై. సోభనాద్రి అప్పారావు,** ఇం.నెం.6-41, (పాత నెం.1-89), ప్లాట్ నెం.బి-41/1, సర్వే నెం.120, సాయిబాబా గుడి సమీపాన, విహారిక ఎన్‌క్లేవ్, మేడిపల్లి గ్రామం, ఘట్‌కేసర్ మండలం, హైదరాబాద్-500039. **హామీదారు: శ్రీమతి సిహెచ్ కవిత భర్త యలమంచి పూర్ణానంద ప్రసాద్,** ఇం.నెం.2-22-285/3, ప్లాట్ నెం.130, ఫ్లాట్ నెం.302, సాయి జ్యోతి ఎన్‌క్లేవ్, భాగ్యనగర్ కాలనీ, కూకట్‌పల్లి, మేడ్చల్ మల్కాజ్గిరి జిల్లా, హైదరాబాద్-500072. **హామీదారు-కమ్-తనఖాదారు: శ్రీమతి ఆర్. రమాదేవి భర్త సాయి ప్రసాద్,** ఇం.నెం.6-41, (పాత నెం.1-89), ప్లాట్ నెం.బి-41/1, సర్వే నెం.120, సాయిబాబా గుడి సమీపాన, విహారిక ఎన్‌క్లేవ్, మేడిపల్లి గ్రామం, ఘట్‌కేసర్ మండలం, హైదరాబాద్-500039.

స్థిర సెక్యూర్డ్ ఆస్తిని విక్రయించుట ద్వారా రాబట్టుకోవలసిన సెక్యూర్డ్ రుణం: 31-05-2025 నాటికి **రూ. 2,52,82,562.13పై.** మరియు తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు.

విక్రయించబడు స్థిర సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల వివరణ

ఆస్తి నెం.1: శ్రీ యలమంచి పూర్ణానంద ప్రసాద్, తండ్రి వై. సోభనాద్రి అప్పారావుకు చెంది ఉండి, ఎస్ఆర్ఓ ఉప్పల్, రంగారెడ్డి జిల్లా, ... మేడిపల్లి గ్రామం వద్ద గల, 150 చ.గజాలు లేదా 125.4 చ.మీటర్ల విస్తీర్ణపు, సర్వే నెం.120లో ప్లాట్ నెం.బి-41/1పై ... **సేల్‌డీడ్: 10822/2016, తేది: 01-09-2016, SRO ఉప్పల్; గూగుల్ కో-ఆర్డినేట్స్: 17.402111, 78.603222**

రిజర్వు ధర: రూ. 65,65,000/- బయానా: రూ. 6,56,500/- బిడ్ పెంపుదల: రూ. 66,000/-

ఆస్తి నెం.2: శ్రీ యలమంచి పూర్ణానంద ప్రసాద్, తండ్రి వై. సోభనాద్రి అప్పారావుకు చెంది ఉండి, ఎస్ఆర్ఓ ఉప్పల్, రంగారెడ్డి జిల్లా, ఉప్పల్ మండలం, GHMC ఉప్పల్ సర్కిల్ క్రింద ఉప్పల్ కలాన్, కళ్యాన్‌పురి కాలనీ వద్ద గల సర్వే నెం.787లో ప్లాట్ నెం.66 మరియు 77పై నెం.18-19/66 కలిగిన, ఆవరణలో, 592 చ.గజాలు లేదా 494.91 చ.మీటర్ల విస్తీర్ణపు మొత్తం భూమిలో 26.90 చ.గజాలు లేదా 22.48 చ.మీటర్ల విస్తీర్ణపు భూమి అవిభాజ్య వాటాతో సహా, కామన్ ఏరియాలు కలిపి, బిల్టప్ ఏరియా 725 చ.అ. ''శ్రీ మాతా ఎన్‌క్లేవ్''లో మున్సిపల్ నెం.2-19-58/ఎఫ్4 కలిగిన నాలుగవ అంతస్తులో ఫ్లాట్ నెం.4 యావత్తు, **సరిహద్దులు: సేల్ డీడ్ ప్రకారం మొత్తం భూమి సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** 30'-0'' వెడల్పు రోడ్డు, **దక్షిణం:** 20'-0'' వెడల్పు రోడ్డు, **తూర్పు:** ప్లాట్ నెం.లు 65 మరియు 76, **పడమర:** 30'-0'' వెడల్పు రోడ్డు, **మొదటి అంతస్థులో ఫ్లాట్ నెం. 4 కోసం సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** ఫ్లాట్ నెం.5, **దక్షిణం:** ఫ్లాట్ నెం. 1, **తూర్పు:** 5'-0'' వెడల్పు కారిడార్/ మెట్లు, **పడమర:** ఖాళీ.
సేల్‌డీడ్: 10829/2016, తేది: 01-09-2016, SRO ఉప్పల్; గూగుల్ కో-ఆర్డినేట్స్: 17.413558, 78.555796

రిజర్వు ధర: రూ. 22,37,000/- బయానా: రూ. 2,23,700/- బిడ్ పెంపుదల: రూ. 23,000/-

ఇ-వేలం తేది మరియు సమయం: 15-07-2025,మంగళ వారం మ॥ 12.00 గం. నుండి సా॥ 5.00 గం. మధ్య (10 నిమిషాల అపరిమిత ఆటో ఎక్స్‌టెన్షన్స్‌తో). ఇ-వేలం వెబ్‌సైట్ : https://baanknet.com

బయానా దాఖలు కొరకు ఆఖరి తేది ఇ-వేలం సమయం ముగింపులోగా బయానాను డిపాజిట్ చేయవలెను మరియు ఆస్తి ఐడితో బయానా మొత్తాన్ని మ్యాప్/లింక్ చేయవలెను. ఏదేని సాంకేతిక సమస్యలను నివారించుటకు ముందుగానే ఆస్తి ఐడితో బయానా మొత్తాన్ని మ్యాప్/లింక్ చేయవలెను.

మొబైల్ నం. మరియు చెల్లుబాటగు ఇ-మెయిల్ ఐడి ఉపయోగించి **https://baanknet.com**లో రిజిస్టర్ అవ్వండి. రిజిస్ట్రేషన్ మరియు లాగిన్ మరియు బిడింగ్ రూల్స్ కొరకు **https://baanknet.com** యొక్క హోం పేజ్‌లో ఏర్పాటు చేసిన బయ్యర్ మ్యానువల్ లింక్‌ను దర్శించండి. విచారణల కొరకు సంప్రదించండి: 8291220220 ఇ-మెయిల్ **ID support.baanknet@psballiance.com.** ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రొసీడింగ్స్‌లో పాల్గొనుటకు మరియు వారి బిడ్లను దాఖలు చేసే ముందు వేలం అమ్మకం యొక్క సవివరమైన నియమనిబంధనల కొరకు టెండరుదార్లు వెబ్‌సైట్ **https://www.unionbankofindia.co.in/auction-property/view-auction-property.aspx** మరియు **www.unionbankofindia.co.in** ను చూడవలసిందిగా బిడ్డర్లకు సూచించడమైనది. గెలుపొందిన బిడ్డరు ఇ-బిడ్డింగ్ ప్రక్రియ ముగిసిన తరువాత ఇ-మెయిల్ ద్వారా తెలియజేయబడును. ఆసక్తిగల బిడ్డరు సంప్రదించగలరు: అధీకృత అధికారి, 249/3RT, 1వ అంతస్తు మెయిన్ రోడ్డు ఎస్.ఆర్. నగర్, హైదరాబాద్ - 500038, మొబైల్ నం. 9949763570, 9966423896.

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8 క్రింద చట్టబద్ధ 30 రోజుల అమ్మకం ప్రకటన

పైన తెలిపిన తేదీన ఇ-వేలం అమ్మకం నిర్వహించుట గురించి సదరు రుణం యొక్క రుణగ్రహీత/లు మరియు హామీదారు/లకు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8 క్రింద నోటీసుగా కూడా దీనిని పరిగణించవలెను.

గమనిక: అమ్మకం ఏదేని సెక్యూరిటైజేషన్ అప్లికేషన్ (ఎస్ఎ) ఫలితానికి లోబడి ఉంటుంది.

తేది: 03-06-2025 ప్రదేశం: హైదరాబాద్ అధీకృత అధికారి,యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, అస్సెట్ రికవరీ శాఖ.

యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా
భారత ప్రభుత్వ రంగ సంస్థ
అస్సెట్ రికవరీ శాఖ
#249/3RT, 1వ అంతస్తు, S.R. నగర్ మెయిన్ రోడ్, హైదరాబాద్-500038

ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

(సెక్యూరిటీ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8 నిబంధన చూడండి)

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8 నిబంధనతో చదువబడే సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన.

దిగువ తెలిపిన రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు) నుండి యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియాకు దిగువ తెలిపిన బకాయిలు రాబట్టుకొనుట కొరకు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తనఖా పెట్టిన/ఛార్జ్ చేసిన, యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా (సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్) అధీకృత అధికారిచే లాంఛనప్రాయ/భౌతిక స్వాధీనం చేసుకోబడిన దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తి **"ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అక్కడ అలా", "ఏది ఉంటే అది" మరియు "అక్కడ ఏమున్నదో అదే"** ప్రాతిపదికన దిగువ తెలిపిన తేదీన విక్రయించబడుతుందని సాధారణ ప్రజానీకానికి మరియు ముఖ్యంగా రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు)కు ఇందుమూలముగా తెలియజేయడమైనది. రిజర్వు ధర, బయానా దిగువ తెలియజేయబడినవి:

1 **రుణగ్రహీత/హామీదారుల పేరు మరియు చిరునామా: రుణగ్రహీత: శ్రీ సీమల జ్ఞానానంద్,** ... ఆస్తి సెక్యూర్డ్ రుణం: 31-05-2025 నాటికి **రూ. 44.01,741.39పై.** మరియు తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు.

విక్రయించబడు స్థిర సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల వివరణ ... **సేల్‌డీడ్: 06431/2015, తేది: 05-08-2015, SRO కుత్బుల్లాపూర్; గూగుల్ కో-ఆర్డినేట్స్: 17.531402, 78.444159**

రిజర్వు ధర: రూ.14,76,000/- బయానా: రూ. 1,47,600/- బిడ్ పెంపుదల: రూ. 14,800/-

తేది: 02-06-2025 తదుపరి వివరాలకు సంప్రదించండి: 9966423896

2 **రుణగ్రహీత/హామీదారుల పేరు మరియు చిరునామా: రుణగ్రహీత: M/s సిరి ఎంటర్‌ప్రైజెస్** ... ఆస్తి సెక్యూర్డ్ రుణం: 31-05-2025 నాటికి **రూ. 95.84,374.49పై.** మరియు తదుపరి వడ్డీ, వ్యయాలు మరియు ఖర్చులు.

విక్రయించబడు స్థిర సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల వివరణ ... దక్షిణం: ప్లాట్ నెం.31 పార్ట్, తూర్పు: 20' వెడల్పు రోడ్, పడమర: పొరుగువారి ప్లాట్, ఇటీవల EVR ప్రకారం: ఉత్తరం: పొరుగువారి ఇల్లు, దక్షిణం: ఖాళీ, తూర్పు: రోడ్, పడమర: ఖాళీ భూమి.
సేల్‌డీడ్: 530/2002, తేది: 28-01-2002, SRO మేడ్చల్; గూగుల్ కో-ఆర్డినేట్స్: 17.488450, 78.456398

రిజర్వు ధర: రూ.77,90,000/- బయానా: రూ .7,79,000/- బిడ్ పెంపుదల: రూ .78,000/-

తేది: 04-06-2025 తదుపరి వివరాలకు సంప్రదించండి: 9966423896

ఇ-వేలం తేది మరియు సమయం: 26.06.2025, గురువారం మ॥ 12.00 గం. నుండి సా॥ 5.00 గం. మధ్య (10 నిమిషాల అపరిమిత ఆటో ఎక్స్‌టెన్షన్స్‌తో). ఇ-వేలం వెబ్‌సైట్ : https://baanknet.com

బయానా దాఖలు కొరకు ఆఖరి తేది ఇ-వేలం సమయం ముగింపులోగా బయానాను డిపాజిట్ చేయవలెను మరియు ఆస్తి ఐడితో బయానా మొత్తాన్ని మ్యాప్/లింక్ చేయవలెను. ఏదేని సాంకేతిక సమస్యలను నివారించుటకు ముందుగానే ఆస్తి ఐడితో బయానా మొత్తాన్ని మ్యాప్/లింక్ చేయవలెను.

మొబైల్ నం. మరియు చెల్లుబాటగు ఇ-మెయిల్ ID ఉపయోగించి **https://baanknet.com**లో రిజిస్టర్ అవ్వండి. రిజిస్ట్రేషన్ మరియు లాగిన్ మరియు బిడింగ్ రూల్స్ కొరకు **https://baanknet.com** యొక్క హోం పేజ్‌లో ఏర్పాటు చేసిన బయ్యర్ మ్యానువల్ లింక్‌ను దర్శించండి. విచారణల కొరకు సంప్రదించండి: 8291220220 ఇ-మెయిల్ **ID support.baanknet@psballiance.com.** ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రొసీడింగ్స్‌లో పాల్గొనుటకు మరియు వారి బిడ్లను దాఖలు చేసే ముందు వేలం అమ్మకం యొక్క సవివరమైన నియమనిబంధనల కొరకు టెండరుదార్లు వెబ్‌సైట్ **https://www.unionbankofindia.co.in/auction-property/view-auction-property.aspx** మరియు **www.unionbankofindia.co.in** ను చూడవలసిందిగా బిడ్డర్లకు సూచించడమైనది. గెలుపొందిన బిడ్డరు ఇ-బిడ్డింగ్ ప్రక్రియ ముగిసిన తరువాత ఇ-మెయిల్ ద్వారా తెలియజేయబడును. ఆసక్తిగల బిడ్డరు సంప్రదించగలరు: అధీకృత అధికారి, 249/3RT 1వ అంతస్తు మెయిన్ రోడ్డు, SR నగర్, హైదరాబాద్ - 500038, **మొబైల్ నం. 9949763570.**

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8 క్రింద చట్టబద్ధ 15 రోజుల అమ్మకం ప్రకటన

పైన తెలిపిన తేదీన ఇ-వేలం అమ్మకం నిర్వహించుట గురించి సదరు రుణం యొక్క రుణగ్రహీత/లు మరియు హామీదారు/లకు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8 క్రింద నోటీసుగా కూడా దీనిని పరిగణించవలెను.

గమనిక: అమ్మకం ఏదేని సెక్యూరిటైజేషన్ అప్లికేషన్ (ఎస్ఎ) ఫలితానికి లోబడి ఉంటుంది.

ప్రదేశం: హైదరాబాద్ అధీకృత అధికారి, యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, అస్సెట్ రికవరీ శాఖ.