

LAUNCHING
CASAGRAN
EVON

3 & 4 BHK అపార్ట్మెంట్స్ కొంపల్లి వద్ద

సుచిత్రా జంక్షన్ నుంచి 5 నిమిషాలు | బోయిన్పల్లి నుంచి 15 నిమిషాలు

~~₹1.6Cr~~ ₹1.5Cr*
Onwards

INCREDIBLY PRICED - PHASE 1

Type	Size (Sft.)	Launch Price	Early Bird Price (*For the first 1 - 25 bookings only)
3 BHK	2076 - 2146	₹1.60Cr - ₹1.65Cr	₹1.50Cr - ₹1.55Cr
4 BHK	2929	₹2.3Cr	₹2.2Cr

✎ Total Units: **579** | Phase 1 Units: **366** | Available Units: **302** | Handover in **36 months** | Price after 25 bookings - ₹1.60cr - ₹2.3cr* ✎

ఈత కొలను



పిల్లల ఆట స్థలం



ఎలివేషన్ వ్యూ



లోకేషన్ మ్యాప్



జీవిత వైభవం ఎందుకు?

విలాసవంతమైన & ప్రణాళికతో రూపొందిన కమ్యూనిటీ:

- ◆ 6.8 ఎకరాలలో విస్తరించిన 579 సిగ్నీచర్ 3 & 4 BHK గృహాలు (2B+G+11)తో కూడిన అత్యంత అగ్రశ్రేణి నివాస సముదాయం.
- ◆ 2 ఎకరాల చక్కని పచ్చదనం మరియు జపనీస్ థీమ్డ్ లాండ్ స్కేప్స్ తో 4.7 ఎకరాల ఖాళీ స్థలం.
- ◆ ఆధునిక సౌందర్యం ఉట్టిపడేలా సమకాలీన గ్లాస్ ఫసాడ్ ఎలివేషన్.
- ◆ పిల్లలు మరియు పెద్దల సంరక్షణ కోసం వెహికల్ ఫ్రీ జోన్ తో బేస్మెంట్ పార్కింగ్.
- ◆ వెలుతురు, గాలి ప్రసరణ, ప్రైవసీ, అందమైన ప్రకృతి మరియు వాస్తుకు అనుగుణంగా సమర్థమైన మాస్టర్ ప్లాన్.

అచ్చెరువొందించే ప్రకృతి రమణీయతతో విశాలమైన గృహాలు:

- ◆ ఏ అడ్డంకి లేకుండా 2 వైపులా ప్రకృతి రమణీయతను చూసేందుకు, ఎక్కువ సహజ గాలి ప్రసరణ కోసం, ప్రత్యేక ప్రణాళికతో రూపొందించిన విభిన్న గృహాలు.
- ◆ గరిష్ట వాడకం మరియు జీరో స్పేస్ వేస్టిజితో రూపొందించిన వాస్తు అనుకూల గృహాలు.
- ◆ ఏ అడ్డంకి లేకుండా ఇంటిబైట చూసేందుకు రూపొందిన అపార్ట్మెంట్లు.
- ◆ కన్వర్టబుల్ బాల్కనీతో విశాలమైన పడక గదులు (12 అడుగులు) 3 రెట్లు ఎక్కువ గాలి ప్రసరణ మరియు అత్యుత్తమ బాహ్య దర్శన.
- ◆ ప్రతి చదరపు అడుగు నిర్మాణం కూడా పరిపూర్ణంగా ఉండేలా దోహదం చేసే 2023 బహుళ స్థాయి తనిఖీలతో అత్యుత్తమ నాణ్యత గల సామాగ్రి, శ్రేష్టమైన పనితనం, కఠిన నాణ్యతా నియంత్రణ విధానాలు.

ప్రపంచ స్థాయి సౌకర్యాలు.

- ◆ 100+ ప్రపంచ స్థాయి సౌకర్యాలు - మార్కెట్లోనే అత్యధికం.
- ◆ విలాసవంతమైన ఇంటీరియర్ విశిష్టతలు మరియు ఇండోర్ సదుపాయాలతో 35,000 చ.అడుగుల క్లబ్ హౌస్.
- ◆ రూఫ్ టాప్ స్విమ్మింగ్ పూల్, స్పా, ఆంఫిథియేటర్, స్క్వాష్ కోర్ట్, స్పె, సినిమా.
- ◆ కార్ వాష్ మరియు ఛార్జింగ్ పాయింట్, ఎయిర్ ఫిల్లింగ్ స్టేషన్, మల్టిపర్పస్ కోర్ట్ వంటి ఉపయోగపడే సదుపాయాలతో, అంబరాన్నంటే సౌకర్యం.
- ◆ థీమ్డ్ గార్డెన్స్, లిల్లి మరియు లోటస్ పాండ్స్, ఆక్సిజన్ ఇన్ఫ్రాజ్ట్ర్ జిమ్ ధ్యాన మందిరం ఇంకా మరెన్నో ఆరోగ్య వంతమైన జీవన విధానానికి తోడ్పడే వెల్ నెస్ సౌకర్యాల శ్రేణి.

అత్యుత్తమ లక్షణాలు మరియు ఆధునిక సదుపాయాలు:

- ◆ డిజిటల్ డోర్ లాక్ తో 8 అడుగుల భారీ మెయిన్ డోర్.
- ◆ పెద్ద విట్రిఫైడ్ ఫ్లోరింగ్ (6'x4')
- ◆ ఫైర్ గ్యాస్, మస్కిటో మెష్ తో స్టైడింగ్ డోర్స్, ప్రీమియం ఎలక్ట్రికల్ ఫిక్చర్స్.
- ◆ అత్యున్నత స్థాయి CP & శానిటరి ఫిటింగ్స్



Know more
about Casagrand



Scan to experience
the opulent lifestyle

WHY CASAGRAN

20 years
of real estate excellence

160+
landmark projects

55,000+
happy families

2023
rigorous quality checks

87%
on-time delivery

7 cities
Chennai, Bengaluru, Hyderabad,
Coimbatore, Pune, Delhi & Dubai

2 months
of rental assurance

6 months
of resale support

8 Year
warranty & 10 year
community maintenance

75%
open area for 2x more
light & ventilation

0%
space wastage for
carpet area efficiency

23
global brands used in fittings
and finishing materials

TS RERA: P02200009350 | www.rera.telangana.gov.in | *T & C Apply.

CREDAI

FOR BOOKING CALL: **80155 13093** | Exclusive site visit available. Visit model house at site.

CASAGRAN
building aspirations