తప్పని తిప్పలు

- నెలలు గడుస్తున్న సాగని బ్రిడ్జి పనులు
- నిర్మల్-మంచిర్యాల జిల్లాలకు నిలిచిపోనున్నా రవాణా

ఖానాపూర్ శివారులో నిలిచిపోయిన రెంకోని వాగు వంతెన నిర్మాణ పనులు

ఖానాపూర్, జూన్ 23 : నిర్మల్ జిల్లా ఖానాపూర్ మండలంలోని రెంకోనివాగుపై ఆర్అండ్బీ ఆధ్వర్యంలో వంతెన నిర్మిస్తున్నారు. వేసవికాలంలో నెలల తరబడి పనులు చేపట్టకపోవడంతో ఇబ్బందులు పడే పరిస్థితి కనిపిస్తున్నది. గత వానకాలంలో వరద ఉధృతికి దెబ్బతిని శిథిలమైన రెంకోనివాగు రెండు బ్రిడ్జిలకు జనవరి 27వ తేదీన ఖానాపూర్ ఎమ్మెల్యే వెడ్మ బొజ్జుపటేల్ నూతన వంతెన నిర్మాణానికి భూమి పూజ చేసి పనులను ప్రారంభించారు. ఇందుకు ఒక్కొక్క బ్రిడ్జికి ప్రభుత్వం రూ. 5.20 కోట్లు మంజూరు చేసింది. దిలావర్పూర్, తర్లపాడు గ్రామాలకు వెళ్లే మార్గంలో రెండు వంతెనల పనులు నిలిచిపోవడంతో ప్రయాణికులు ఇబ్బందులు పడుతున్నారు. నిర్మల్ జిల్లా కేంద్రం నుంచి ఖానాపూర్ మీదుగా మంచిర్యాల జిల్లాకు వెళ్లే మార్గంలో ఉన్న ఈ బ్రిడ్జిలు గత వానకాలంలో కురిసిన భారీ వర్షాల వరద ఉధృతికి రాకపోకలు పూర్తిగా నిలిచాయి. ఈ బ్రిడ్జి మీదుగా పెంబి, కడెం, దస్తురాబాద్, జన్నారం, ఉట్నూర్, ఇంద్రవెల్లి మండలాల్లోని వందల గ్రామాల ప్రజలు రాకపోకలు కొనసాగిస్తుంటారు. ప్రజలకు రాకపోకలు సులభతరం చేయడానికి ప్రభుత్వం నిధులు మంజూరు చేసినప్పటికి పనులు కొనసాగించడంలో నిర్లక్ష్యం చేయడంతో వానకాలం మళ్లీ ఇబ్బందులు ఎదుర్కొవాల్సి వస్తుందని ప్రయాణికులు, వాహనదారులు, ప్రజలు ఆందోళన చెందుతున్నారు.

బిల్లులు రాకపోవడంతో నిలిచిపోయిన పనులు

పనులు ప్రారంభం నుంచి ఫిల్లర్ల దశ పూర్తి వరకు బిల్లు రాకపోవడంతో వంతెనల పనులు నిలిపివేసినట్లు కంట్రాక్టర్, ఆర్ఎండ్బీ అధికారులు పేర్కొంటున్నారు. ప్రస్తుతం బ్రిడ్జి పక్క నుంచి వాహనాలను పంపేందుకు మట్టితో అప్రోచ్ రోడ్డు ఏర్పాటు చేశారు. కానీ వానకాలం వరద ఉధృతికి రోడ్డు కొట్టుకు పోయే ప్రమాదం ఉంది. గత వానాకాలంలో ఎదురైన కష్టాలే మళ్లి ఈ వానకాలంలో ఎదురుకానున్నట్లు ప్రజలు భావిస్తున్నారు. ఉన్న తాధికారులు, పాలకులు వంతెనల నిర్మాణంపై దృష్టి సారించి బ్రిడ్జి పనులు త్వరగా పూర్తి చేసేలా చర్యలు తీసుకోవాలని ప్రజలు వేడుకుంటున్నారు.

జాడలేని భూసార పరీక్షలు

- రైతులకు కొరవడిన అవగాహన
- ఇష్టానుసారంగా ఎరువుల వినియోగం
- నిస్సారమవుతున్న నేల

నార్నూర్, జూన్ 23 : నార్నూర్, గాదిగూడ మండలాల్లోని పంట పొలాల్లో భూసార పరీక్షలు చేయడం లేదు. పంటల సాగుకు ముందు భూసార పరీక్షలు నిర్వహించక, నేలలోని పోషక విలువల గురించి తెలియడం లేదు. రైతులు అవగాహన లేమితో ఇష్టానుసారంగా రసాయన ఎరువులు వినియోగిస్తున్నారు. ఫలితంగా నేల నిస్సారమవుతోంది.

నిరుపయోగంగా భూసార పరీక్షల కిట్లు

నాలుగు సంవత్సరాల క్రితం కేసీఆర్ ప్రభుత్వం లక్షలాది రూపాయలతో భూసార పరీక్షల సామగ్రిని కొనుగోలు చేసి క్లస్టర్ల వారిగా వ్యవసాయ అధికారులకు పంపిణీ చేసింది. కానీ పరీక్షలకు కావాల్సిన రసాయనాలు అందుబాటులో లేకపోవడంతో అవి నిరుపయోగంగా మారాయి.

అవగాహన సదస్సులకే పరిమితం

భూసార పరీక్షలు, రసాయన ఎరువులు, పురుగుల మందుల వాడకం గురించి వ్యవసాయ అధికారులు రైతు వేదికల్లో రైతులకు ప్రత్యేక సమావేశాలు నిర్వహించి అవగాహన కల్పించాల్సి ఉంది. ఏ విత్తనాలు ఎంపిక చేసుకోవాలో వివరించాల్సి ఉంటుంది. కానీ వేసవిలో భూసార పరీక్షలు నిర్వహించి ఎరువులను ఏ మోతాదులో వినియోగించాలో తెలియజేస్తే మరింత ప్రయోజనకరంగా ఉంటుందని రైతులు అభిప్రాయం వ్యక్తం చేస్తున్నారు. భూసార పరీక్షలు నిర్వహించకపోవడంతో

భూసార పరీక్షలు చేయకుండానే సాగుకు భూమిని సిద్ధం చేస్తున్న రైతు

రైతులు నష్టపోవాల్సి వస్తోంది. కానీ ఇప్పటి వరకు ఏ అవగాహన కార్యక్రమం నిర్వహించ లేదన్న ఆరోపణలు ఉన్నాయి.

అయోమయంలో అన్నదాతలు

రైతులు సాగు పనులు మొదలుపెట్టిన సమయంలో నేల స్వభావం తెలియాలి. నేలలో ఏ పంటలు వేస్తే ఎక్కువ దిగుబడి వస్తుంది. ఎంత మోతాదులో ఎరువులు వినియోగించాలో తెలియక రైతులు అయోమయానికి గురువుతున్నారు. ప్రభుత్వం స్పందించి భూసార పరీక్షలు నిర్వహించేలా చర్యలు తీసుకోవాలని రైతులు కోరుతున్నారు.

భూసార పరీక్షలు చేయించాలి..

ప్రభుత్వం భూసార పరీక్షలు నిర్వహించి రైతులకు ఎరువుల వాడకం, ఏ పంటలు వేసుకోవాలో అవగాహన కల్పించాలి. అప్పుడే రైతులకు ఉపయోగకరంగా ఉంటుంది. భూమిలో ఏ పోషకాలు ఉన్నాయో. ఏ ఎరువులు వాడలో తెలియడం లేదు. **-సుర్వం నాగోరావ్, రైతు, గంగాపూర్**

రసాయనాలు అందుబాటులో లేవు...

భూసార పరీక్షల సంబంధించి నాలుగు సంవత్సరంలో క్రితం కిట్లు వచ్చాయి. కానీ రసాయనాలు రాకపోవడంతో వాటిని వినియోగించడం లేదు. ఈ విషయాన్ని ఉన్నతాధికారుల దృష్టికి తీసుకెళ్లాం.

-గిత్తే రమేశ్, వ్యవసాయ అధికారి, నార్నూర్

మహాధర్నాను విజయవంతం చేయాలి

మాట్లాడుతున్న ఆదివాసీ నిరుద్యోగ కోఆర్డినేటర్ కోవ్వాడ కిశోర్

ఎదులాపురం, జూన్ 23 : ఆదివాసీ నిరుద్యోగ యువత కోసం ఏజెన్సీ డీఎస్సీ నోటిఫికేషన్ వెంటనే విడుదల చేయాలని డిమాండ్ చేస్తూ సోమవారం ఉట్నూర్లో నిర్వహించే నిరుద్యోగ మహాధర్నాను విజయవంతం చేయాలని ఆదివాసీ నిరుద్యోగ కోఆర్డినేటర్ కోవ్వాడ కిశోర్ పిలుపునిచ్చారు. ఆదివారం ఆదిలాబాద్ రూరల్ మండలం అంకోలి గ్రామంలో ఆదివాసీ యువతతో సమావేశం నిర్వహించారు. ఏజెన్సీలో ఎలాంటి ఉద్యోగ నోటిఫికేషన్ విడుదల చేయకపోవడంతో ఆదివాసీ నిరుద్యోగులు నిరాశలో ఉన్నారన్నారు. కాంగ్రెస్ పార్టీ 2023 ఎన్నికల ప్రచారంలో సరూర్నగర్లో నిరుద్యోగ గర్జన సభలో ఆ పార్టీ తరపున ప్రియాంక గాంధీ మేము అధికారంలోకి వచ్చిన వంద రోజుల్లోనే ఎస్టీ బ్యాక్లాగ్ ఉద్యోగాలు భర్తీ చేస్తామని చెప్పడం జరిగిందని గుర్తుచేశారు. కాంగ్రెస్ పార్టీ అధికారంలో వచ్చి ఆరు నెలల అవుతుందన్నారు. ఇప్పటి వరకు ఎలాంటి నోటిఫికేషన్ విడుదల చేయాలేదన్నారు. నిర్వహించే సభను విజయవంతం చేయాలన్నారు. కార్యక్రమంలో సభ్యులు సాయికుమార్, అశోక్, రాజ్కుమార్ పాల్గొన్నారు.

మాతేశ్వరి జగదాంబ పుణ్యస్మృతి

ఎదులాపురం, జూన్ 23 : ఆదిలాబాద్లోని బ్రహ్మకుమారి ఈశ్వరీయ విశ్వవిద్యాలయంలో ఆదివారం మాతేశ్వరి జగదాంబ 60వ పుణ్యస్మృతిని నిర్వహించారు. ఈ కార్యక్రమానికి ఎమ్మెల్యే పాయల్ శంకర్ హాజరై ప్రజాపిత బ్రహ్మకుమారి సంస్థ మొదటి సంచాలకురాలు చిత్రపటానికి పూలమాల వేసి నివాళులర్పించారు. కార్యక్రమంలో విశ్వవిద్యాలయం నిర్వాహకురాలు రేవతి, సేవకులు మురళీధర్తాక్రే పాల్గొన్నారు.

పంటలకు కనీస మద్దతు ధర చట్టం ఆమోదించాలి

కరపత్రాలు విడుదల చేస్తున్న నాయకులు

భైంసా, జూన్ 23 : రైతులు పండించిన పంటలకు కనీస మద్దతు ధర చట్టం పార్లమెంటులో ఆమోదించాలని సీపీఐ జిల్లా కార్యదర్శి విలాస్ అన్నారు. ఆదివారం భైంసాలో రైతు సంఘం జనరల్ బాడీ సమావేశం నిర్వహించి కరపత్రాలు విడుదల చేశారు. ఈ సందర్భంగా ఆయన మాట్లాడుతూ రైతులకు పంట బీమా కల్పించాలని, ఆత్మహత్యలు నివారించాలని, రూ. 5 వేల పింఛన్ ఇవ్వాలని డిమాండ్ చేశారు. 50 శాతం రాయితీపై రైతులకు ఎరువులు, విత్తనాలు అందించాలన్నారు. కార్యక్రమంలో నాయకులు ముత్యం, మల్లయ్య, లక్ష్మణ్, తోట శివకుమార్, సోమేశ్, తదితరులు పాల్గొన్నారు.

నేడు కలెక్టరేట్ ఎదుట అంగన్వాడీల ధర్నా

ఎదులాపురం, జూన్ 23 : అంగన్వాడీ టీచర్స్, హెల్పర్స్, కార్మికుల సమస్యల పరిష్కారం కోసం సోమవారం ఆదిలాబాద్ కలెక్టరేట్ ఎదుట ధర్నా నిర్వహించనున్నట్లు ఏఐటీయూసీ జిల్లా ప్రధాన కార్యదర్శి సిర్ర దేవేందర్ ఆదివారం ఒక ప్రకటనలో తెలిపారు. అంగన్వాడీలకు రూ.18వేలు చెల్లించాలని డిమాండ్ చేశారు. ఉద్యోగ విరమణలో టీచర్లకు రూ.10లక్షలు, హెల్పర్లకు రూ.5లక్షలు ఇవ్వాలన్నారు. ధర్నాకు అంగన్వాడీలు, ఆయాలు పెద్దసంఖ్యలో హాజరుకావాలని కోరారు.

పని చేయని మిషన్ భగీరథ

జీపీ ట్యాంకర్తో గ్రామస్తులకు నీటి సరఫరా

ఇంద్రవెల్లి, జూన్ 23: ఆదిలాబాద్ జిల్లా ఇంద్రవెల్లి మండలం కేస్లాపూర్ గ్రామ పంచాయతీ పరిధిలోని కేస్లాగూడ(జీ) గ్రామానికి రెండు రోజుల నుంచి మిషన్ భగీరథ నీరు

కొలాంగూడ నుంచి తాగునీరు తీసుకువస్తున్న తండ్రీకొడుకు

కేస్లాగూడ(జీ)లో ట్యాంకర్తో నీరు అందిస్తున్న పంచాయతీ సిబ్బంది

రాకపోవడంతో నీటి కోసం గ్రామస్తులు ఇబ్బందులు పడుతున్నారు. మూడు రోజుల నుంచి కుమ్రం భీం ఆసిఫాబాద్ జిల్లాలో అధిక వర్షాలు కురువడంతో మిషన్ భగీరథ పథకం పని చేయడం లేదని సంబంధిత శాఖ అధికారులు అంటున్నారు. భారీగా వరద ఆడా ప్రాజెక్టులో చేరడంతో నీరు మొత్తం కలుషితమై అపరిశుభ్రంగా మారిందని, అంతేకాకుండా ప్రాజెక్టులో చెత్తాచెదారం చేరిందని అధికారులు తెలిపారు. నీరు శుభ్రంగా లేకపోవడంతో సరఫరాను నిలిపివేశామని తెలుపుతున్నారు. దీంతో గ్రామంలోని కొంతమంది కొలాంగూడ నుంచి నీరు తీసుకువస్తున్నారు. కేస్లాగూడ(జీ)లో నీటి సమస్యలు వచ్చినట్లు తెలుసుకున్న గ్రామ పంచాయతీ అధికారులు ఆదివారం కేస్లాపూర్ పంచాయతీ కార్యదర్శి మహ్మద్ మోతేశాం ఆధ్వర్యంలో నీటి ట్యాంకర్ ఏర్పాటు చేసి ఇంటింటికీ నీరు అందిస్తున్నారు. దీంతో గ్రామస్తులు అధికారుల పని తీరుపై హర్షం వ్యక్తం చేస్తున్నారు.

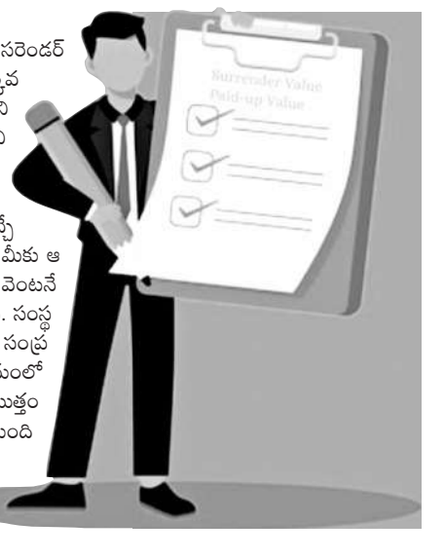
సరెండర్ చేయవద్దు

జీవిత బీమాపై నిపుణులు ఏమంటున్నారో తెలుసా

ఆర్థిక ఇబ్బందులతో సతమతమవుతున్న వారు, అధిక మొత్తాల్లో ఉన్న ప్రీమియంలు చెల్లించలేకపోతున్నవారు, పాలసీ అనవసరంగా భావించినవారు.. తమ జీవిత బీమా పాలసీలను సరెండర్ చేస్తూంటారు. మరికొందరు అమ్ముతూ ఉంటారు. అయితే ఈ రెండింటిలో ఏది లాభం? నిపుణులు ఏం చెప్తున్నారు.

ఇదీ సంగతి..

మీ జీవిత బీమా పాలసీని సరెండర్ చేయడం కన్నా.. అమ్ముకుంటే ఎక్కువ మొత్తంలో నగదును పొందగలరని నిపుణులు సూచిస్తున్నారు. పాలసీని సరెండర్ చేయడం అంటే మీ కవరేజీని రద్దు చేసుకోవడమే. మీ పాలసీ పత్రాలను తిరిగి సదరు కంపెనీకే ఇచ్చేయాల్సి ఉంటుంది. ఇందుకుగాను మీకు ఆ బీమా పాలసీని అమ్మిన సంస్థ.. వెంటనే దాని సరెండర్ విలువను చెల్లిస్తుంది. సంస్థ నిర్ణయించినదే వస్తుంది. ఎలాంటి సంప్రదింపులకు ఆస్కారం లేదు. ఈ క్రమంలో ఏవైనా చార్జీలు పడితే వాటిని ఆ మొత్తం నుంచి మినహాయించుకుంటుంది కూడా. దీంతో మీకు తక్కువ నగదు మొత్తాలు రావచ్చు.



సెకండరీ మార్కెట్లో..

మీకు అనవసరంగా అనిపించిన లేదా మీరు భారంగా భావించిన మీ పాలసీని సరెండర్ చేయకుండా సెకండరీ లైఫ్ ఇన్సూరెన్స్ మార్కెట్లో అమ్ముకోవడానికి కూడా వీలున్నది. దీన్ని లైఫ్ ఇన్సూరెన్స్ సెటిల్మెంట్గా పిలుస్తారు. సరెండర్ చేస్తే మీకు త్వరితగతిన మీరు చెల్లించిన నగదు తిరిగి రావచ్చుగానీ.. అమ్ముకుంటే మాత్రం ఎక్కువ మొత్తంలో నగదును పొందే అవకాశం ఉంటుంది. ఇక అమ్ముకుంటే మీ పాలసీ ప్రీమియంలన్నీ కూడా దాన్ని కొన్నవారే చెల్లిస్తారు. అలాగే మీరు చనిపోయినప్పుడు మీ మరణానంతర ప్రయోజనాలన్నీ కూడా పాలసీని కొన్నవారికే అందుతాయి. ఒక్కమాటలో చెప్పాలంటే పాలసీ యాజమాన్య హక్కులను మీరు అమ్ముకుంటున్నారన్నమాట.

జీవిత బీమా సరెండర్ చేస్తే..

అనుకూలతలు	ప్రతికూలతలు
✓ త్వరగా మీ పాలసీ నుంచి బయటపడుతారు	✗ సరెండర్ ఫీజులు చెల్లించాల్సి ఉంటుంది.
✓ మీరు మీ పెట్టుబడిలో కొంత మొత్తాన్ని తిరిగి పొందుతారు	✗ ఎలాంటి సంప్రదింపులకు తావుండదు

అమ్ముకుంటే

అనుకూలతలు	ప్రతికూలతలు
✓ మీ పాలసీకి మీరు మరింత సొమ్మును పొందవచ్చు	✗ సరైన కొనుగోలుదారుడిని వెతికేందుకు సమయం పట్టవచ్చు
✓ కొనేవారినిబట్టి రకరకాల ఆఫర్లు, సంప్రదింపులకు వీలుంటుంది	✗ లాయర్ లేదా ఇన్సూరెన్స్ బ్రోకర్ల సాయం తీసుకోవాల్సి రావచ్చు

ఎవరు కొంటారు?

సెకండరీ మార్కెట్లో జీవిత బీమా పాలసీల్లో తమ నగదును పెట్టుబడిగా పెట్టే ప్రైవేట్ ఇన్వెస్టర్లు కొంటారు. అలాగే ప్రైవేట్ సెల్లర్ల నుంచి జీవిత బీమా పాలసీలను కొనే లైఫ్ సెటిల్మెంట్ కంపెనీలుంటాయి. బ్రోకర్ల ద్వారా ఈ లావాదేవీలు జరుగుతాయి. ఇక బ్యాంకులు లేదా క్రెడిట్ యూనియన్ల వంటి ఇతర ఆర్థిక సంస్థలూ కొంటాయి. కాగా, వయస్సు, ఆరోగ్య పరిస్థితులనుబట్టి కూడా పాలసీలకు సెకండరీ మార్కెట్లో ధరలు పలుకుతాయి. మొత్తాల ప్రీమియంలతో కూడిన పాలసీలున్నా.. ఆకర్షణీయ ధర లభిస్తుంది. పాలసీ కున్న మరణానంతర ప్రయోజనాలనుబట్టి కూడా ధరలు పెరుగుతాయి. పాలసీ సెల్లర్లు సంప్రదింపుల ద్వారా కూడా తమ పాలసీ ధరల్ని పెంచుకోవచ్చు.

చివరగా..

పాలసీని సరెండర్ చేయడమో లేదా అమ్ముకోవడమో అనేది పాలసీదారులకు చిట్టచివరి మార్గంగా మాత్రమే ఉండాలి. ప్రతీ చిన్న అవసరం కోసం జీవిత బీమా పాలసీలను వదులుకోరాదు. అలాగే ఆర్థిక సలహాదారులను సంప్రదిస్తే మరే ఇతర ప్రత్యామ్నాయ మార్గాలనైనా వారు సూచించగలరు. అలా నిధుల అవసరాలను తీర్చుకోవచ్చేమోనని కూడా ప్రయత్నిస్తే మంచిది. దీనివల్ల కుటుంబానికి మేలు చేసినవారు అవుతారు. మీరు లేని సమయంలో మీ వాళ్లకు భరోసా ఒక్క బీమా మాత్రమేనన్నది మరువద్దు.

ఎదురయ్యే నష్టాలివే..

- జీవిత బీమాను సరెండర్ చేసినా, అమ్ముకున్నా మరణానంతర ప్రయోజనాలను కోల్పోతారు.
- ముఖ్యంగా మీ కుటుంబానికి అందే దీర్ఘకాలిక ఆర్థిక సుస్థిరత అవకాశాలు దూరమవుతాయి.
- అంతేగాక ఒక పాలసీని సరెండర్ చేస్తే.. మరొక పాలసీని తీసుకోవాలనుకున్నప్పుడు మీకు సమస్యలు ఎదురుకాగలవు.
- సరెండర్ చార్జీలతోపాటు మీరు అందుకునే నగదు మొత్తాలపైనా పన్నులు చెల్లించాల్సి రావచ్చు.
- తొందరపడి తీసుకునే నిర్ణయాలతో నష్ట తీవ్రత పెరుగవచ్చు.

ఇట్లుంటే తిప్పలు తప్పవు

ఆర్థిక ప్రగతిని సాధించాలంటే క్రమశిక్షణ ఎంత అవసరమో.. కొన్ని దురలవాట్లను దూరం చేసుకోవడం కూడా అంతే ముఖ్యం. ప్రధానంగా పెట్టుబడులు, పొదుపు, ఖర్చులు ఇలా పలు అంశాల్లో తెలివిగా వ్యవహరించాలి.

ఆలోచించకుండా తొందరపాటుతో స్టాక్ మార్కెట్లలో నేరుగా పెట్టుబడులకు దిగితే నష్టాలే. పూర్తిస్థాయి అవగాహన ఉంటేనే ఇండివీడ్యువల్ స్టాక్స్ను కొనుగోలు చేయాలి. ఇక చిన్న మదుపరులు ఎట్టి పరిస్థితుల్లోనూ రిసెర్చ్ చేయకుండా మదుపు చేయరాదు. రిటైల్ ఇన్వెస్టర్లూ నిపుణులను సంప్రదించి గానీ స్టాక్స్ కొనుగోళ్లకు దిగవద్దు. స్టాక్ మార్కెట్లలో పెట్టుబడులపట్ల ఆసక్తి ఉంటే మ్యూచువల్ ఫండ్స్ ద్వారా ముందుకెళ్లవచ్చు.

అత్యవసర నిధిపై అశ్రద్ధ

అత్యవసర నిధిపై చాలామంది అశ్రద్ధ వహిస్తున్నారు. ముఖ్యంగా నేటి యువతరం సరదాలు, సంతోషాలకే ప్రాధాన్యతనిస్తూ ఖర్చులకు తెగబడుతున్నారు. క్రెడిట్ కార్డులు, మొబైల్ వ్యాలెట్లు అంటూ విచ్చలవిడిగా వాడేస్తున్నారు. అత్యవసర సమయాల్లో ఆర్థిక ఇబ్బందులకు లోనవుతున్నారు. అందుకే కొంత నగదు మొత్తాలతో ఎమర్జన్సీ ఫండ్ను సృష్టించుకోవాలని సలహా.

బీమాపై చిన్నచూపు

బీమాను చిన్నచూపుతో చూడవద్దు. అలాగే దీన్నో పన్ను ఆదా సాధనంగా పరిగణించవద్దు. పాలసీలను పన్ను కోణంలో చూసి కొంటే.. దాని ప్రయోజనాలు పూర్తిగా అందవు. కాబట్టి ఆపత్కాలంలో అన్నివిధాల అండగా ఉండే బీమానే ఎంచుకోవాలి.

మితిమీరిన రుణ భారం

ఆదాయం ఉన్నదికదా అని నేడు చాలా మంది ఎడాపెడా అప్పులు చేసేస్తున్నారు. క్రెడిట్ స్కోర్ బాగుందంటూ ఎవరు ఏ రకంగా లోన్ ఇస్తామన్నా వద్దనకుండా తీసేసుకుంటున్నారు. దీనివల్ల రుణ భారం పెరిగిపోయి అప్పుల ఊబిలో కూరుకుపోయే ప్రమాదం పొంచి ఉన్నది.

ఆర్డీలను ఉపసంహరిస్తారా?

పోస్టాఫీస్ రూల్స్ ఏం చెప్తున్నాయ్

పోస్టాఫీస్ రికరింగ్ డిపాజిట్ (ఆర్డీ)లో పెట్టుబడులు పెట్టాలనుకుంటే.. దాని కాలపరిమితి ఐదేండ్లుంటుంది. అయితే ఈలోగా ఏదైనా అత్యవసరంగా నిధులు కావాల్సి వచ్చి సదరు ఆర్డీ ఖాతాను ఉపసంహరించుకోవాలంటే ఏం చేయాలి? నిబంధనలు ఎలా ఉంటాయి? వీటిని ఒక్కసారి పరిశీలిస్తే..

మూడేండ్ల తర్వాత..

తపాలా కార్యాలయ రికరింగ్ డిపాజిట్ ఖాతాలను.. మొదలుపెట్టిన మూడేండ్ల తర్వాత నిర్ణీత గడువు తీరకముందే ఉపసంహరించుకోవచ్చు. అంటే మూడేండ్లు పూర్తయితే ఐదేండ్లదాకా ఆగనవసరం లేదు. ఇక నేషనల్ సేవింగ్స్ రికరింగ్ డిపాజిట్ అకౌంట్ రూల్స్ 2019 ప్రకారం ఫామ్-2లో అకౌంట్స్ ఆఫీస్కు దరఖాస్తు చేసుకోవాల్సి ఉంటుంది. మీ ఆర్డీ ఖాతాను తెరిచిన పోస్టాఫీస్కే ఈ దరఖాస్తును 'ప్రీ మెచ్యూర్ క్లోజర్ ఆఫ్ అకౌంట్'గా అందివ్వాల్సి ఉంటుంది. అయితే అడ్వాన్స్ డిపాజిట్ చెల్లింపులుంటే వాటి కాలవ్యవధి ముగిసేదాకా ఆర్డీ ఖాతాను ముందస్తుగా మూసివేయలేం. కాగా, ఈ నెల 22న పోస్టాఫీస్ వెబ్సైట్లో పొందుపర్చిన వివరాల ప్రకారం.. మెచ్యూరిటీకి ఒక్కరోజు ముందుగా ఖాతాను మూసేసినా దానికి పోస్టాఫీస్ సేవింగ్స్ అకౌంట్ వడ్డీరేటే వర్తిస్తుంది.

- ఖాతా తెరిచిన ఐదేండ్లదాకా ఆర్డీ నడుస్తూనే ఉంటుంది.
- మెచ్యూరిటీ తర్వాత కూడా సంబంధిత తపాలా కార్యాలయానికి దరఖాస్తు చేసుకొని మరో ఐదేండ్లు పొడిగించుకోవచ్చు.
- కాలవ్యవధిని పొడిగించుకున్న ఖాతాలను ఎప్పుడైనాసరే ఉపసంహరించుకోవచ్చు.
- పూర్తయిన సంవత్సరాలకు ఆర్డీ వడ్డీరేటే వర్తిస్తుంది. ఇంకా నెలల కాలం ఏదైనా మిగిలితే దానికి పోస్టాఫీస్ సేవింగ్స్ అకౌంట్ వడ్డీరేటును లెక్కించి చెల్లిస్తారు.
- నిర్ణీత కాలవ్యవధి వరకు నెలకు కనీసం రూ.10, ఆపై ఎంతైనా ఆర్డీల్లో పొదుపు చేసుకోవచ్చు. దీనికి ఫిక్స్డ్ వడ్డీరేటు వర్తిస్తుంది.

పెట్టుబడుల దిశగానే..

మార్కెట్ పల్స్

గత వారం దేశీయ స్టాక్ మార్కెట్లు మెజారిటీ ట్రేడింగ్ సెషన్లలో లాభాలనే అందుకుని రికార్డు స్థాయిల్లో కదలాడాయి. అయితే ఆఖర్లో మదుపరులు లాభాల స్వీకరణకు దిగారు. దీంతో సూచీలు ఆల్టైమ్ హైల్లో స్థిరపడలేకపోయాయి. అయినప్పటికీ అంతకుముందు వారం ముగింపుతో చూస్తే బాంబే స్టాక్ ఎక్స్ఛేంజ్ (బీఎస్ఈ) ప్రధాన సూచీ సెన్సెక్స్ 217.13 పాయింట్లు పెరిగి 77వేల స్థాయికి ఎగువన 77,209.90 వద్ద స్థిరపడింది. అలాగే నేషనల్ స్టాక్ ఎక్స్ఛేంజ్ (ఎన్ఎస్ఈ) సూచీ నిఫ్టీ 35.50 పాయింట్లు అందిపుచ్చుకుని 23,501.10 దగ్గర నిలిచింది. ఈ వారం సైతం సూచీలు ఓవరాల్గా లాభాల్లోనే కదలాడవచ్చన్న అంచనాలున్నాయి. లాభనష్టాల మధ్య కొట్టుమిట్టాడినా.. చివరకు ఓ మోస్తరు వృద్ధినే చూస్తాయన్న అభిప్రాయాలు ఎక్కువమంది నిపుణుల నుంచి వినిపిస్తున్నాయి. కాగా, మదుపరులు అమ్మకాల ఒత్తిడిలోకి జారుకునే వీలు కూడా లేకపోలేదంటున్నారు. ఇక గ్లోబల్ స్టాక్ మార్కెట్లు, విదేశీ సంస్థాగత మదుపరుల పెట్టుబడులు, అంతర్జాతీయ పరిణామాలు ఎప్పట్లాగే ఈ వారం కూడా భారతీయ స్టాక్ మార్కెట్ల తీరును నిర్దేశించనున్నాయి. అమ్మకాల ఒత్తిడి ఎదురైతే నిఫ్టీకి 23,300 పాయింట్ల స్థాయి కీలకమైనదనుకోవచ్చు. దీనికి దిగువన ముగిస్తే 22,800 పాయింట్ల స్థాయిని మద్దతుగా చెప్పుకోవచ్చని అత్యధిక నిపుణుల మాట. అయితే సూచీలు పరుగందుకుంటే ఈ వారం 23,600-23,800 మధ్యకు నిఫ్టీ వెళ్లవచ్చని కూడా అంటున్నారు.