

అందుబాటులో ఆధునిక సౌకర్యాలు

ముఖ్యంగా కరీంనగర్ రాష్ట్రంలోనే ఒక గొప్పనగరంగా ఎదుగుతున్నది. ఇక్కడి ప్రజలు మెట్రోపాలిటన్ సిటీలోని సదుపాయాలు కోరుకుంటున్నారు. మేం కూడా మా సంస్థ నిర్మాణాన్ని గేటెడ్ కమ్యూనిటీ కాలనీలో ప్రజల అభిరుచులకు అనుగుణంగా సదుపాయాలు కల్పిస్తున్నాం. ఆధునిక సౌకర్యాలతో నిర్మాణాలు చేపడుతున్నాం.

- ఉమ్మడి కట్టడం, ఎల్.వెస్టా సింబల్ ఈపీసీ పైవేట్ లిమిటెడ్



కట్టకు బదులుగా యూపీసీసీ

ఇంటి నిర్మాణానికి అవసరమయ్యే కట్ట ధరలు విపరీతంగా పెరిగాయి. దీనికి ప్రత్యామ్నాయంగా యూపీసీసీ వినియోగం పెరిగింది. ప్రజల అవసరాలకు అనుగుణంగా విస్తృత శ్రేణి గేటెడ్ అందుబాటులో ఉన్నాయి. కొత్త భవనాలతోపాటు పాత ఇంట్ల పునరుద్ధరణలో యూపీసీసీ ఉత్పత్తులను వినియోగించవచ్చు. కొనుగోలుదారులు ముందుగా చెబితే ఎలా కావాలి అలా ఉత్పత్తులను అందిస్తాం.

- పీ.మహేందర్, వేకా యూపీసీసీ స్టాన్డ్ విండోస్ సొల్యూషన్స్

అత్యాధునికంగా విల్లాలు

నగరంలోనే మొట్టమొదటిసారిగా మెట్రో పాలిటన్ సిటీలో అత్యాధునిక ప్రమాణాలతో విల్లాలు అందిస్తున్నాం. మేం మల్ట్యూఫార్ట్ నిర్మించిన విల్లాలు ఈ ఏప్రిల్ నుంచి అందుబాటులోకి తెస్తున్నాం. ప్రజల ఇష్టాలకు అనుగుణంగా స్కిమ్మింగ్ పూల్, క్లబ్, జిమ్, గార్డెన్లకు అతిక ప్రాధాన్యత ఇస్తున్నాం. వీటితోపాటు అన్ని అనుమతులతో కూడిన వెంచర్లను కూడా ఏర్పాటు చేస్తున్నాం.

- రాయచండ్రం సింగ్ డెవలప్మెంట్, మేనేజింగ్ డైరెక్టర్లు బిలివ్ కమర్షియల్ ప్రాజెక్ట్స్, రాజా మోటార్స్



నమస్తే తెలంగాణ

కరీంనగర్

5 | కరీంనగర్, గురువారం 8 ఫిబ్రవరి 2024 | KARIMNAGAR

రియల్ జోష్

- కరీంనగర్లో ఊపందుకున్న రియల్ ఎస్టేట్ రంగం • హైదరాబాద్ తరహాలో ఇండ్లు, గేటెడ్ కమ్యూనిటీ నిర్మాణాలు • ఆధునిక హంగులు.. అధునాతన సదుపాయాలు • అసక్తి చూపుతున్న కొనుగోలుదారులు • జిల్లాలు వేరైనా ఇక్కడే ఉండేందుకు ఇష్టపడుతున్న ఉమ్మడి జిల్లా ప్రజలు

కొత్త జిల్లాలు ఏర్పడినా కరీంనగర్ వన్నె ఏమాత్రం తగ్గలేదు. సకల సౌకర్యాలతో నగరం రోజురోజుకూ విస్తరిస్తూనే ఉన్నది. రాష్ట్రంలోనే రెండో నగరంగా ఎదగడం, అభివృద్ధిలో దూసుకెళ్లడం, నలువైపులా ప్రధాన రహదారులు విస్తరించడం, స్మార్ట్ సిటీ పనులతో దూర్భలైతులు మారడం, ప్రతాప నగరంగా రికార్డులెక్కడం.. ఇలా అనేక కారణాలతో ప్రతి ఒక్కరూ నగర కేంద్రంగా నివాసముండేందుకు ఆసక్తి చూపడం కనిపిస్తున్నది. ఈ నేపథ్యంలోనే రియల్ రంగం పరుగులు పెడుతున్నది. ప్రధానంగా హైదరాబాద్ తర్వాత ఇక్కడే జోరుగా సాగుతున్నది. నగరం చుట్టూ ఎటు చూసినా.. ఇండ్లు, అపార్ట్ మెంట్లు, విల్లాలు, గేటెడ్ కమ్యూనిటీ నిర్మాణాలు, వెంచర్లతో పాటు కనిపిస్తున్నది.

సోలార్ తో ఎంతో లాభం
సోలార్ పవర్ ప్రజలకు ఎంతో లాభదాయకంగా ఉంటుంది. పర్యావరణహితకమైన సోలార్ వినియోగాన్ని ప్రజల వద్దకు తీసుకెళ్లడం కేంద్ర, రాష్ట్ర ప్రభుత్వాలు ప్రోత్సహిస్తున్నాయి. రాయితీలు ఇస్తూ వినియోగాన్ని పెంచాలని చేయాలని కోరుతున్నాయి. దీంతో ప్రజలు కూడా పర్యావరణ హితమైన సోలార్ వాహనాలవైపు ఆసక్తి చూపుతున్నారు.

- తోటల వర్షరాం గౌడ్, కేకే ఎంటర్ప్రైజెస్ సోలార్ సొల్యూషన్స్ సోలార్ ఐ.ఇ.ఇ. డి.వి.డి. అసక్తి

రేపు, ఎల్లుండి ఏర్పాటు

- రెవెన్యూ గార్డెన్ వేదికగా ఎక్స్ పో
- 'నమస్తే తెలంగాణ'.. 'తెలంగాణ టుడే' ఆధ్వర్యంలో నిర్వహణ
- పాల్గొన్న సుఖ రియల్ సంస్థలు

లో ఇప్పటికే మీ కలల ఇంటిని కట్టించాలనుకుంటున్నారా..? అధునిక హంగులతో మంచి ఇల్లు కొనాలనుకుంటున్నారా..? అపార్ట్ మెంట్లో ఫ్లాట్ తీసుకోవాలనుకుంటున్నారా..? ల్యాండ్ పై ఇన్వెస్ట్ చేయాలనుకుంటున్నారా..? బ్యాంక్ లోని కోసం టై చేస్తున్నారా..? ఇలాంటి వివరాలన్నీ ఒకే వేదికపై తెలుసుకోవాలనుకుంటున్నారా..? అయితే మన కరీంనగర్లో రేపు, ఎల్లుండి నిర్వహించే ప్రావృత్తి షో రుండి! మీ అనుమానాలను నివృత్తి చేసుకోవడమే కాదు, మీ అనుకుంటున్న ప్రాంతంలో ఇల్లు, విల్లాలు, అపార్ట్ మెంట్లను ఎంచుకోండి!

కార్పొరేషన్, ఫిబ్రవరి 7 : 'నమస్తే తెలంగాణ', 'తెలంగాణ టుడే' ఆధ్వర్యంలో ఈ నెల 9, 10 తేదీల్లో కరీంనగర్ వేదికగా ప్రావృత్తి షో నిర్వహిస్తున్నారు. స్థానిక కలెక్టరేట్ ఎదుట ఉన్న రెవెన్యూ గార్డెన్లో ఏర్పాటు చేసిన ఈ ఎక్స్ పోను శుక్రవారం ఉదయం 9 గంటలకు ప్రారంభించి, శనివారం రాత్రి 7 గంటలకు ముగించనున్నారు. రెండు రోజులపాటు జరిగే ఈ ప్రోగ్రాంలో రియల్ ఎస్టేట్ రంగానికి సంబంధించిన ప్రముఖ సంస్థలు, అలాగే రుణ సౌకర్యం కల్పించే పలు బ్యాంకులు పాల్గొనుండగా, ప్రజలందరికీ ఉచిత ప్రవేశం కల్పించారు. ఇల్లు కొనాలనుకునే ప్రతి ఒక్కరికీ ఈ వేదిక ఒక పరంగా మారనున్నది. నిర్మాణ రంగం గురించి ఒకే వేదికపై సకల సమాచారం తెలుసుకునే అవకాశమున్నది. ఈ ప్రావృత్తి షో కు సంబంధించిన మరింత సమాచారం కోసం 9182777571, 9182777572 ఫోన్ సంబంధం సంప్రదించవచ్చు.

కార్పొరేషన్, ఫిబ్రవరి 7 : స్మార్ట్ సిటీ కరీంనగర్ సకల వసతులతో అభివృద్ధి చెందుతున్నది. తెలంగాణలోనే రెండో నగరంగా దూసుకెళ్తున్నది. ఈ జీ లీవ్ ఇన్ నగర్ లో రాష్ట్రంలోనే మొదటి స్థానం, దక్షిణ భారత దేశంలో మూడో స్థానం సాధించింది. రోడ్లు, తాగునీరు, పారిశుధ్యం, మౌలిక వసతుల కల్పనతో ప్రజాసేవ ఏ ఇబ్బంది లేకుండా నివసిస్తున్నది. విద్య, వైద్య రంగాల్లో ఊహించిన ప్రగతి సాధించగా, కేజీ నుంచి పీజీ వరకు విద్యాసంస్థల ఏర్పాటుతో ఎదుకొనే హాట్ స్పాట్ గా మారింది. నగరాన్ని అనుకొని ఇంజనీరింగ్ కాలేజీలు ఉండగా, మరోవైపు రెండు ప్రైవేట్ మెడికల్ కళాశాలలు తోడు ప్రభుత్వ మెడికల్ కాలేజీ కూడా ఏర్పాటైంది. ఇలా అన్నింటా సీటీ ముందంజలో ఉండగా.. ప్రతి ఒక్కరూ కరీంనగర్ వైపు చూస్తున్నారు. జిల్లా పునరుద్ధరణ కర్మాచార్యులు జిల్లా నాలుగు జిల్లాలూ విడిపోయినా.. ప్రజలు మాత్రం ఎక్కువగా నగరంలోనే నివాసం ఉండేందుకు ఇష్టపడుతున్నారు. ఉమ్మడి జిల్లా ప్రజలతోపాటు ఇతర జిల్లాల ప్రజలు కూడా ఇక్కడికి వస్తున్నందుకు ఆసక్తి చూపుతున్నారు. ఈ ప్రాంతంలో భూములు, ఇండ్లు కొనేందుకు అందుకుంటున్నారని, రోడ్డు బాగుండడం, ప్రశాంత వాతావరణం ఉండడంతో శివారు ప్రాంతాల్లో స్థిర నివాసం ఏర్పరుచుకునేందుకు ఆసక్తి చూపుతున్నారు.

విస్తరిస్తున్న సిటీ
కరీంనగర్ సిటీ రోజురోజుకూ విస్తరిస్తున్నది. హైదరాబాద్ తర్వాత అభివృద్ధిలో దూసుకెళ్తుండడం రియల్ ఎస్టేట్ రంగం కేంద్రంగా ప్రముఖ సంస్థలతోపాటు బిల్డర్లు తమ వెంచర్లు, నిర్మాణాలు చేపడుతుండడంతో వ్యాపారం ఊపందుకుంటున్నది. దీంతో సిటీ నలువైపులా విస్తరిస్తున్నది. కరీంనగర్కు వచ్చే ఏ దారిలో చూసినా భారీ అపార్ట్ మెంట్లు, గేటెడ్ కమ్యూనిటీ నిర్మాణాలు, ఇండిపెండెంట్ ఇండ్లు, వెంచర్లు కనిపిస్తున్నాయి. నగరం విస్తరిస్తుండడం, రోడ్డు అభివృద్ధి చెందడం, ఏ శివారు నుంచైనా నిమిషాల వ్యవధిలోనే నగరం సౌకర్యాలను చేరుకునే అవకాశాలు పెరుగుడంతో ప్రజలు కూడా ఆసక్తి చూపుతున్నారు. ప్రశాంత వాతావరణంలోనే తమ స్థిర నివాసం ఉండాలన్న ఆలోచనతో నగరానికి కొంచెం దూరంలో ఉన్న కొనుగోలు చేస్తున్నారు. ఫాం హౌస్ లు కూడా నిర్మించుకుంటున్నారు. ఈ క్రమంలోనే ప్రజల అభిరుచికి అనుగుణంగా బిల్డింగ్, రియల్ ఎస్టేట్ సంస్థలు ప్రతినిధులు కూడా సకల సౌకర్యాలతో నిర్మాణాలు చేపడుతున్నారు.

సకల సదుపాయాలు
అపార్ట్ మెంట్లు, గేటెడ్ కమ్యూనిటీ నిర్మాణాల్లో కల్పించే సౌకర్యాలపై ప్రజలు ఎక్కువగా దృష్టి సారీస్తున్నారు. ఒక్కప్పుడు వాస్తవ్యులు, నాణ్యత, సుందరంగా భవనం వరకే పరిమితమైనా.. నేడు ఆధునిక హంగుల వైపు ఆసక్తి చూపుతున్నారు. ఇంటి నిర్మాణంతోపాటు ఆయా కాలనీల్లో కల్పించే మౌలిక సదుపాయాలపైనూ ఫోకస్ చేస్తున్నారు. దీంతో ఆయా రియల్ వ్యాపార సంస్థల ప్రతినిధులు, బిల్డర్లు మెరుగైన సదుపాయాలను అందుబాటులోకి తెస్తున్నారు. ముఖ్యంగా ప్రతి వెంచర్లోనూ విశాలమైన రోడ్లు, అందరే గ్రౌండ్ డ్రైనేజీలు, విద్యుద్దీపాలతోపాటు భద్రత కోసం సీసీ కేమెంట్ లు, స్క్రిమ్మింగ్ పూల్, పార్కులు, పార్కింగ్ స్థలం ఇలా ఎన్నో వసతులు కల్పిస్తున్నారు. ఇంటి నిర్మాణాల్లో చూస్తే ఆకట్టుకునేలా నిర్మాణం, మంచి ఫ్లోరింగ్, ఇంటి రియల్ డిజైనింగ్ ఇలా అధునాతన సౌకర్యాలు కల్పిస్తున్నారు. కొన్ని ఇండ్లల్లో స్క్రిమ్మింగ్ పూల్ కోసం ప్రత్యేకంగా స్ట్రాక్టు ఏర్పాటు చేసి ఇస్తున్నారు. డూప్లెక్స్ ఇండ్లల్లో హైద్రాలిక్ లిఫ్టింగ్, అల్ట్రా, ఆధునిక లాండ్ లైట్ వ్యవస్థలను కూడా అందుబాటులోకి తీసుకువస్తున్నారు.



మాట్లాడుతున్న మాజీ మంత్రి ఊర్షా, వేదికపై మాజీ సీకర్ మధుసూదనాచారి, జడ్పీ చైర్మన్ దావ వసంత, డీసీఎమ్మెస్ చైర్మన్ డాక్టర్ ఎల్లాల శ్రీకాంత్ రెడ్డి, నాయకులు

- కాంగ్రెస్ అరుగొందంటే అపార్ట్ నాయకులను నిలదీయాలి
- పార్లమెంట్ ఎన్నికల్లో బీఆర్ఎస్ దేవుని విజయం
- నాయకులు, కార్యకర్తలు నిబద్ధతతో పనిచేయాలి
- మాజీ మంత్రి కొప్పుల ఈశ్వర్
- ధర్మపురిలో బీఆర్ఎస్ నియోజకవర్గ స్థాయి సమావేశం

మాట్లాడుతూ పదేళ్ల కేసీఆర్ పాలనలో దేశానికి ఆదర్శంగా నిలిచిన తెలంగాణ ప్రస్తుత పాలనలో దిక్కుతోచని స్థితిలో ఉందన్నారు. కేసీఆర్ ప్రభుత్వంపై అధ్యంతిని ఆరోపణలు చేస్తూ నిట్టూరుస్తున్నారని ఆరోపించారు. ఎన్నికల సమయంలో ఇచ్చిన ఆరు గ్యారంటీలను గాలికి వదిలి టీఎన్ఎస్ టీజీగా, తెలంగాణ తల్లి విగ్రహానికి మార్పులు చేయడానికి ప్రాధాన్యతనివ్వడం విచారమన్నారు. రూ.8 లక్షల కోట్ల అప్పులు మాజీ అభానుపాలు చేసే ప్రయత్నం చేస్తున్నారని కానీ, రూ.50 లక్షల కోట్ల అప్పులు ఎందుకు చూపడలేదని ప్రశ్నించారు. ఈ పదేళ్లలో రాష్ట్రంలో 23 ప్రాజెక్టుల నిర్మాణం జరిగిందని, వీటి అధారంగా కోటి 20 లక్షల హెక్టార్లకు సాగునీరు దిందని, ఇవన్నీ ప్రజలు గమనించాలని కోరారు. బీఆర్ఎస్ నాయకులు, కార్యకర్తలు ఎప్పటికప్పుడు కాంగ్రెస్ కుట్రలను తిప్పికొట్టాలని, రానున్న పార్లమెంట్ ఎన్నికల్లో బీఆర్ఎస్ అభ్యర్థిని భారీ మెజారిటీతో గెలిపించాలని కోరారు.

- మధుసూదనాచారి, రాష్ట్ర పరిశీలకుడు, మాజీ సీకర్

అబద్ధాలతో కాలం వెల్లిదిద్దున్న కాంగ్రెస్
అప్పులు చేయడం.. సంపద సృష్టించడం, పేదలకు పంచడం అనేది కేసీఆర్ ప్రభుత్వానికి మాత్రమే తెలుసు. పైసా అప్పు తీసుకొని అభివృద్ధి ఎలా సాధ్యమో దమ్ముంటే నిరూపించాలి. ప్రభుత్వ ఫలాలు ప్రజలకు అందించాలనే చిత్తశుద్ధి కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వానికి లేదు. అంతలేని, అవరణ సాధ్యం కాని హామీలిచ్చి ప్రజలను నమ్మించేందుకు పచ్చి అబద్ధాలు చెబుతూ కాలం వెల్లిదిద్దుతున్నది. రానున్న పార్లమెంట్ ఎన్నికల్లో బీఆర్ఎస్ అభ్యర్థిని భారీ మెజారిటీతో గెలిపించుకోవాలి అవసరం ఉంది.

- మధుసూదనాచారి, రాష్ట్ర పరిశీలకుడు, మాజీ సీకర్

బీఆర్ఎస్ ను భారీ మెజారిటీతో గెలిపించాలి
రానున్న పార్లమెంట్ ఎన్నికల్లో బీఆర్ఎస్ అభ్యర్థిని భారీ మెజారిటీతో గెలిపించుకుందాం. పార్టీ అధినేత కేసీఆర్ సూచించిన అభ్యర్థి గెలుపు కోసం కార్యకర్తలు కృషి చేయాలి. అసెంబ్లీ ఎన్నికల్లో ధర్మపురి కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి ఏడుస్తున్నది ప్రజలు నమ్మి ఓట్లు వేసి గెలిపించారు. కానీ, ఇప్పుడు ప్రజలు ఏదేమైనా పరిస్థితులు వచ్చాయి. ప్రజల కష్టాలు పోవాలంటే బీఆర్ఎస్ అభ్యర్థిని భారీ మెజారిటీతో గెలిపించాలి.

- దావ వసంత, జగిత్యాల జడ్పీ చైర్మన్

క్యాన్సర్ ను ప్రాథమిక దశలోనే గుర్తించాలి



మాట్లాడుతున్న ప్రొఫెసర్ డాక్టర్ మాధవి

- అలాంటిప్పుడే వందశాతం నయం చేయొచ్చు
- భవిష్యత్లో మరిన్ని ఉచిత వైద్య శిబిరాలు నిర్వహిస్తాం
- పిమ్మి ప్రొఫెసర్ డాక్టర్ బోయినపల్లి మాధవి

విద్యానగర్, ఫిబ్రవరి 7: క్యాన్సర్ ను ప్రాథమిక దశలోనే గుర్తించే వందశాతం నయం చేసే అవకాశం ఉందని ప్రతిమా మెడికల్ కళాశాల ప్రొఫెసర్ డాక్టర్ బోయినపల్లి మాధవి సూచించారు. ప్రతిమా క్యాన్సర్ ఇన్ స్టిట్యూట్, చర్మక క్యాన్సర్ ఇన్ స్టిట్యూట్లలో సహకారంతో మాజీ ఎంపీ బోయినపల్లి బి.నీలకుమార్ ఆధ్వర్యంలో ఈ నెల 4 నుంచి నగరంలోని టీటీడీ కల్యాణముండ పంత్ నిర్వహించిన మహిళలకు క్యాన్సర్ పై ఉచిత అవగాహన, స్క్రీనింగ్ పరీక్షల వైద్య శిబిరం బుధవారం ముగిసింది. ఈ సందర్భంగా నిర్వహించిన కార్యక్రమంలో ఆమె మాట్లాడారు. నాలుగు రోజులపాటు జరిగిన శిబిరానికి అపూర్వ స్పందన లభించిందని, 846 మంది హాజరయ్యారని చెప్పారు. ఇందులో పాస్ స్క్రీయర్ పరీక్షకు 486 మంది, టోనోగ్రఫీకి 316 మంది, కాల్యాన్సోగ్రఫీకి 63 మంది, అమెగ్రఫీకి 116 మంది వచ్చినట్లు తెలిపారు. రానున్న రోజుల్లో మరిన్ని శిబిరాలు నిర్వహించి ప్రజలకు అవగాహన కల్పిస్తామని చెప్పారు. వైద్య పరీక్షల రిపోర్టులు ఈ నెల 11న వచ్చేయని, అవి రాగానే ఫలితాలను ఇస్తామన్నారు. ఈ కార్యక్రమంలో చర్మక, ప్రతిమా వైద్యులు, సిబ్బంది, బోయినపల్లి మాజీ ఎంపీ సతీనీల బాగ్యలత, తదితరులు పాల్గొన్నారు.

నమస్తే తెలంగాణ మన రాష్ట్రం మన పత్రిక **Telangana Today**

PRESENT

PROPERTY SHOW 2024

అక్షల మందిని చేరుకునే సలక్షణ వేదిక

అభివృద్ధి పథంలో దూసుకుపోతున్న కరీంనగర్ మహానగరం, పరిసర ప్రాంతాల్లో అన్ని ప్రముఖ సంస్థల ప్రావృత్తిలు ఒకే వేదికపై మరెవరి తక్షణ రుణ సదుపాయం కొరకు ప్రముఖ జాతీయ బ్యాంకులు కూడా అదే వేదికపై అందుబాటులో ఉంటాయి.

9 & 10 ఫిబ్రవరి, 2024
వేదిక: రెవెన్యూ గార్డెన్, కలెక్టరేట్ ఎదురుగా, కరీంనగర్.

Associate Sponsors

Edvnswa EPC Private Limited | RSD | OSMANI ASSOCIATES | OSMANI CONSTRUCTIONS PVT LTD | NILUFRER | TV Sponsor T NEWS

In Association with

SHANTASIRAM CONSTRUCTIONS | S R CONSTRUCTIONS | VEKA | Smart Window Solutions | VYSHU | SAARADHI INFRA DEVELOPERS | MODI PROPERTIES | MAHA CEMENT | Union Bank | SBI

Booking Enquiry: 9182777571, 9182777022