



నమస్తే తెలంగాణ హైదరాబాద్

హైదరాబాద్ - మే 2024

15 హైదరాబాద్, సోమవారం 5 ఫిబ్రవరి 2024 HYDERABAD

మెట్రో లింకులు కలిపేదెట్లా..?

● పీవీఐ విధానంలో మొదటి.. రెండో దశ చేపట్టదెట్లా..? ● 5 చోట్ల మొదటి దశలో లింకులు.. ● డీపీఆర్ రూపకల్పనలో అధికారులకు సంక్షిప్త సమాఖ్య

సీటీబియూలో, ఫిబ్రవరి 4 (నమస్తే తెలంగాణ): మెట్రో రెండో దశ పనులు క్షేత్ర స్థాయిలో ముమ్మరంగా కొనసాగుతున్నాయి. రెండో దశకు సంబంధించిన 7 ప్రధాన కారిడార్లలో ట్రాఫిక్ సర్వేతో పాటు నిర్మాణానికి సంబంధించిన అంశాలపై మెట్రో అధికారులు కసరత్తు చేస్తున్నారు. ఇప్పటికే రాష్ట్ర ప్రభుత్వం రెండో దశకు సంబంధించిన డీపీఆర్ 9 నెలల్లో సిద్ధం చేయాలని సూచించడంతో అదే పనిలో మెట్రో యంత్రాంగం నిమగ్నమైంది. అయితే రెండో దశలో ప్రతిపాదించిన కారిడార్లన్నీ ఇప్పటికే నిర్మించిన మొదటి దశ మెట్రోతో అనుసంధానం చేస్తూ ప్రాథమికంగా ప్రతిపాదనలు రూపొందించారు. ఇందుకు అనుగుణంగానే మొత్తం 7 కారిడార్లలో 70 కి.మీల దూరంతో రెండో దశ నిర్మాణం కోసం డీపీఆర్లను సిద్ధం చేసే పనిలో మెట్రో అధికారులు ఉన్నారు. అయితే ఇక్కడే మెట్రో అధికారులకు సమాఖ్య ఎదురవుతున్నాయి. మొదటి దశ మెట్రో పూర్తిగా ప్రభుత్వ ప్రైవేటు బాగోస్వామ్యం (పీవీఐ) విధానంలో నిర్మించగా, రెండో దశను ఏ విధానంలో నిర్మించాలన్న దానిపై స్పష్టత లేదు. కేవలం డీపీఆర్ రూపకల్పనకు రాష్ట్ర ప్రభుత్వం మెట్రో సంస్థకు బాధ్యతలు అప్పగించినా, అసలు కథంతా రెండు దశలను కలిపి నిర్మించడం, ఆ తర్వాత వాటి నిర్వహణ మీదే సంక్షిప్తమైన పరిస్థితులు నెలకొన్నాయి. అసలే రద్దీగా ఉండే రోడ్లపై మెట్రో ప్రాజెక్టు నిర్మాణమే ఒక విధమైన సమస్య అయితే, అంతకు ముందు దాని డిజైన్ రూపకల్పన మరింత సంక్షిప్తంగా కనిపిస్తోంది.

7 మార్గాలు.. 70 కి.మీలదూరం..
ప్రస్తుతం వినియోగంలో ఉన్న మెట్రో మొదటి దశలో 5 చోట్ల లింకులు కలుపుతూ.. 7 మార్గాలను 70 కి.మీ మేర నిర్మించేందుకు

మెట్రో డిపోలు నిర్మించాల్సిందే..
మొదటి దశకు సంబంధం లేకుండా మెట్రో కారిడార్లను నిర్మించాలంటే మెట్రో డిపోలను ఎక్కువ చోట్ల నిర్మించాల్సి ఉంటుంది. ఇందుకోసం పెద్ద మొత్తంలో భూములు అవసరం, నిర్మాణం కోసం అధికంగా వ్యయంవచ్చుతుంది. దీనిని బదులుగా కారిడార్-1కు ఇప్పటివల్లా కొత్తగా ఒకప్పుడు 8, మరో వైపు 14 కి.మీ అనుసంధానం చేస్తే ఎల్ అండ్ టీ మెట్రోనే దాని నిర్వహణకు అంగీకరిస్తే కొత్తగా మెట్రో డిపోలను నిర్మించాల్సిన అవసరం ఉండదు.

కారిడార్-3లో..
ఇక మొదటి దశ మెట్రో కారిడార్-3 (నాగోల్-రాయదుర్గం)లో ఒకప్పుడు రాయదుర్గం నుంచి పైవాన్సియల్ డిస్ట్రిక్ వరకు 8 కి.మీ, మరోవైపు నాగోల్ నుంచి ఎల్వీనగర్, అక్కడి కారిడార్-1కు అనుసంధానం చేయాలా? వదలా? అన్న అంశాలను పరిగణనలోకి తీసుకొని డీపీఆర్ను రూపొందించాల్సి ఉంటుంది. ముఖ్యంగా ప్రభుత్వం నాగోల్ నుంచి శంషాబాద్ ఎయిర్పోర్టు వరకు ప్రతిపాదించిన మెట్రో మార్గాన్ని ఎక్కడి నుంచి ప్రారంభించాలి. ప్రారంభ మెట్రో స్టేషన్ ఎలా ఉండాలి? అన్న విషయాలను కీలకంగా పరిశీలించాల్సి ఉన్నదని ఓ మెట్రో అధికారి తెలిపారు. అంతే ముగింపుగా ప్రయాణికులకు నాన్ స్టాప్ (ఒక చివర నుంచి మరో చివరకు) ప్రయాణం చేయాలంటే లింకుల్లోని కారిడార్లను అందుబాటులోకి తీసుకోవాల్సిన అవసరం ఉంటుందని అభిప్రాయపడ్డారు. ఆర్థిక భారం తగ్గలన్నా, భవిష్యత్తులో నిర్వహణ, మరమ్మత్తుల ఖర్చులు తక్కువగా ఉండాలన్నా మొదటి దశ మెట్రోను నిర్వహిస్తున్న ఎల్ అండ్ టీ మెట్రోతో కలిసి ప్రాజెక్టులను నిర్వహించేందుకు వీలుగా డిజైన్ చేయాలని అవసరం ఉందని గుర్తించారు.

గుర్తుకొస్తున్నాయి..!

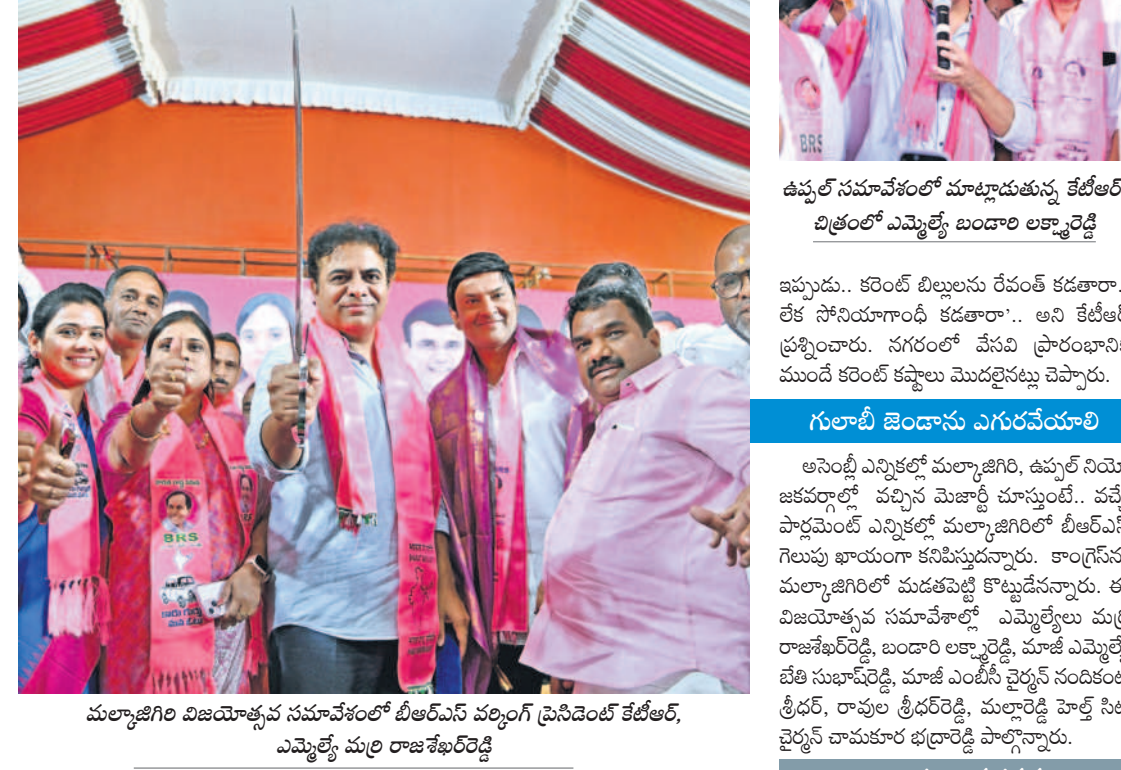
ట్యూంకంబండ్లపై నందే ఫన్.. జ్ఞాపకాలు

సీటీబియూలో, ఫిబ్రవరి 4 (నమస్తే తెలంగాణ): సాయం కాం.. సంద్యా సమయం.. నగరం నడిబొడ్డున్న హుస్సేన్ సాగర్ తీరం.. అందాలతో కనువిందు చేస్తుంది. అలాంటి సాగర్ తీరంలోని ట్యూంకంబండ్లపై గత కేసీఆర్ ప్రభుత్వం నిర్వహించిన సందే ఫన్ డే జ్ఞాపకాలు గుర్తుకొస్తున్నాయంటూ పలు వరు నెటిజన్లు ఎక్స్ వేదికగా పోస్టు చేస్తున్నారు. సుఖంబు స పరివార సమేతంగా విచ్చేసే వారికి హెన్ఎండ్లపై అధ్యక్షులతో ప్రత్యేక ఏర్పాట్లు చేసేవారు. ముఖ్యంగా సాయంత్రం 5 నుంచి రాత్రి 10 గంటల వరకు ట్యూంకంబండ్ల మీదుగా ట్రాఫిక్ లేకుండా పోలీసులు చర్యలు తీసుకునే వారు. దీంతో నగర వాసులంతా సందే ఫన్ డే అంటూ సాయంత్రం నుంచి రాత్రి ఎంతో సరదాగా గడిపేవారని, అలాంటి రోజులు మళ్ళీ రావాలని కోరుకుంటున్నామని పలువురు పేర్కొన్నారు.

కాంగ్రెస్ను మడతపెట్టి కొట్టడే..

కేసీఆర్ పై తిట్ల పురాణం బంద్ చేసి.. ప్రజలకు ఇచ్చిన మాట నిలబెట్టుకోవాలి

- ఇచ్చిన హామీలు ఎగ్జిట్ ప్రయత్నం చేస్తున్న రేపంతో
- 'ఉప్పల్, మల్కాజిగిరి' విజయోత్సవ సమావేశాల్లో బీఆర్ఎస్ వర్కింగ్ ప్రెసిడెంట్ కేటీఆర్



మల్కాజిగిరి విజయోత్సవ సమావేశంలో బీఆర్ఎస్ వర్కింగ్ ప్రెసిడెంట్ కేటీఆర్, ఎమ్మెల్యే మర్రి రాజశేఖర్ రెడ్డి

మేధ్యల్, ఫిబ్రవరి 4 (నమస్తే తెలంగాణ): 'ఇచ్చిన హామీలు ఎగ్జిట్ ప్రయత్నం చేస్తున్న సీఎం రేపంతో.. మహాలక్ష్మి పడకం కోసం ఆడబిడ్డలు కండ్లలో పక్కలు వేసుకుని బదులు చూస్తున్నారు.. కేసీఆర్ పై తిట్ల పురాణం బంద్ చేసి.. ముందు ప్రజలకు ఇచ్చిన మాట నిలబెట్టుకో' అని బీఆర్ఎస్ వర్కింగ్ ప్రెసిడెంట్ కేటీఆర్ అన్నారు. ఆదివారం మేధ్యల్-మల్కాజిగిరి పార్లమెంట్ పరిధిలోని ఉప్పల్, మల్కాజిగిరి నియోజకవర్గాల విజయోత్సవ సమావేశాల్లో కేటీఆర్ పాల్గొని మాట్లాడారు. వచ్చే పార్లమెంట్ ఎన్నికల్లో కేంద్రంలో కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం అధికారంలోకి వస్తేనే ఇచ్చిన హామీలను అమలు చేస్తామని సీఎం రేపంతో సిగ్గుచాటిన

మాటలు మాట్లాడుతున్నారని, అసెంబ్లీ ఎన్నికలకు ముందు ఈ మాట ఎందుకు అనలేదని కేటీఆర్ ప్రశ్నించారు. వంద రోజులు ఓపికగా ఉంటామని.. మార్చి 17 తర్వాత ఆరు గ్యాంగుంటేలు అమలు కాకపోతే ప్రజల పక్షాన గ్యాంగుంటేలు సంస్థలను మేధ్యల్ ప్రజలు ఆలోచించి, అభివృద్ధి కోసం ఓటు వేశారు. జిల్లాలు, గ్రామాల్లో ప్రజలు కాంగ్రెస్ పార్టీ ఇచ్చిన 420 హామీలను సమీక్షా సమావేశాల్లో అని అన్నారు.

కరెంటు బిల్లులు కట్టడవరూ..?
'కాంగ్రెస్ పార్టీ అధికారంలోకి రాక ముందు ప్రజలకు కరెంటు బిల్లులు కట్టడవరూ అన్నారు.



ఉప్పల్ సమావేశానికి హాజరైన బీఆర్ఎస్ శ్రేణులు

కార్యకర్తలు అధైర్యపడొద్దు.. అండగా ఉంటాం

'ఎల్వీనగర్ సమావేశంలో ఎమ్మెల్యే హరిశ్ రావు

చన్కొల్పేపల్లె, ఫిబ్రవరి 4: అమలుకు సాధ్యం కాని హామీ లిచ్చి పట్టి అబద్ధాలతో ప్రజలను మభ్యపెట్టిన కాంగ్రెస్.. పథకాలను అమలు చేయకుండా మోసం చేస్తున్నదని ఎమ్మెల్యే హరిశ్ రావు అన్నారు. ఆదివారం హన్మంతపల్లెలో జరిగిన ఎల్వీనగర్ బీఆర్ఎస్ పార్టీ విస్తృత స్థాయి సమావేశానికి ఆయన ముఖ్య అతిథిగా హాజరై మాట్లాడారు. గల్ఫీలో, డిల్లీలో ఎవరూ అధికారంలో ఉన్నా.. తెలంగాణ కోసం పోరాడేది బీఆర్ఎస్ పార్టీనే అని అన్నారు. వచ్చే పార్లమెంట్ ఎన్నికల్లో గెలుపే లక్ష్యంగా ప్రతి కార్యకర్తకీ కలిసిగట్టుగా పనిచేయాలని పిలుపునిచ్చారు. ఆ తర్వాత వచ్చే జీహెచ్ఎంసీ ఎన్నికల్లోనూ సత్తా చాటుదామన్నారు. పోరాట సాధించుకున్న తెలంగాణను కాపాడుకునే బాధ్యత బీఆర్ఎస్ కార్యకర్తలపైనే ఉందన్నారు. ఎక్కడ కార్యకర్తకు అన్యాయం జరిగినా, కేసులు పెట్టి వేదిం చినా అధైర్యపడొద్దని.. తాము అండగా ఉంటామని చెప్పారు. ఈ కార్యక్రమంలో ఎల్వీనగర్ ఎమ్మెల్యే దేవిరెడ్డి సుధీర్ రెడ్డి, ఎమ్మెల్యే బొగ్గారపు దయానంద్, బీఆర్ఎస్ నియోజకవర్గం ఇన్చార్జ్ ముద్దగిరి రామోద్దెనాగెడ్డి పాల్గొన్నారు.

మిసెస్ అండ్ మిస్ మెరుపులు
అందమైన బావలు ర్యాంప్ వాక్ చేస్తూ హోయలు పోయారు. ఆదివారం రాత్రి వీసెస్ ఫిట్స్ అండ్ ఈవెంట్స్, స్టార్ లైట్ ఈవెంట్ అండ్ ఎంటర్టైన్మెంట్ అధ్యక్షులతో సామాజిగూడలోని కల్పితా హోటల్లో మిస్, మిసెస్ సౌత్ ఇండియా ఫ్యాషన్ పోటీలను నిర్వహించారు. ఈ సందర్భంగా పలువురు మోడల్స్ ర్యాంప్ వాక్ చేసి ఆకట్టుకున్నారు.



- బిర్రాబాద్, ఫిబ్రవరి 4

నృత్యాంజలి..
ఆదివారం మాదాపూర్లోని శిల్పకళా వేదికలో పద్మ పురస్కారాలకు ఎంపికైన వారిని తెలంగాణ ప్రభుత్వం ఘనంగా సన్మానించింది. కార్యక్రమంలో భాగంగా నిర్వహించిన సాంస్కృతిక కార్యక్రమాలు విశేషంగా అలరించాయి. తెలంగాణ సంస్కృతి సంప్రదాయాలకు అద్దం పట్టాయి.



పన్ను చెల్లించకపోతే వాహనాలు సీజ్
సీటీబియూలో: వాహన పన్ను చెల్లించకుండా తిరుగు తున్న రవాణా వాహనాలపై ఆర్టీసీ అధికారులు దృష్టి సారించారు. ప్రత్యేక తనిఖీలు చేస్తున్నారు. ఇప్పటి వరకు 220 వాహనాలు పన్ను చెల్లించకుండా తిరుగు తున్నట్లు గుర్తించి కేసులు నమోదు చేశారు. 15 లక్షల పన్ను వివిధ రకాల వాహనాల నుంచి వసూలైంది. పన్ను చెల్లించకుండా నిబంధనలు విరుద్ధంగా నడుస్తున్న వాహనాలను అధికారులు సీజ్ చేస్తున్నారు. ఈ సందర్భంగా హైదరాబాద్ జిల్లా సీఎం కేసీఆర్ మాట్లాడుతూ.. నగరంలో ప్రత్యేక తనిఖీలు చేపట్టామన్నారు. వాహనానికి సంబంధించి ఆర్టీసీ నిబంధనలన్నీ పాటించాల్సిన బాధ్యత వాహనదారులదేనని చెప్పారు.

బల్లియా.. మొద్దునిద్ర

- అదాయానికి గండిపడుతున్నా.. పట్టించేదీ..?
- లక్షల సాధనలో లలనత్వం
- ఇప్పటికే ఆస్తిపన్ను వసూళ్లలో వెనుకంజ
- ట్రేడ్ లైసెన్స్ లో సూ అదే తీరు
- పట్టించుకోని ఉన్నతాధికారులు

లైసెన్స్ లను పునరుద్ధరిస్తే రెన్యూవల్ దరఖాస్తులపై అదనంగా 50 శాతం అవరూద రుసుముగా వసూలు చేస్తారు. ట్రేడ్ లైసెన్స్ పొందకుండా వ్యాపారాలు నిర్వహిస్తే 100 శాతం పినాల్టీ విధించడంతో పాటు నెలకు 10 శాతం అదనపు జరిమానా విధిస్తారు.

అదనపు అంతస్తులు ఉండే..
ఆస్తిపన్ను వసూళ్లలో అక్షమాలును పరిశీలిస్తే.. ఆస్తి పన్ను ఏరియా తక్కువ చూపించడం.. కమర్షియల్ నుంచి రెసిడెన్షియల్ చూపించడం, వేయాలైన ట్యాక్స్ ఒక్కసారి వేసి భయభ్రాంతులకు గురిచేసి ఆ తర్వాత సంబంధిత భవన యజమానితో ఒప్పందాలు కుదుర్చుకోవడం.. నిర్మాణంలో ఒక్క దుకాణం ఉన్న.. రెసిడెన్షియల్ గానే చూపించడం వంటివి అక్షమాలు జరుగుతున్నాయన్నది అక్షరసత్యం. ట్రేడ్ లైసెన్స్ పాత ట్రేడ్ ఇండెక్స్ నంబరు. ఈజిల్ ఇవ్వరు.. ప్రావిజన్ విధానంలో కొనసాగిస్తూ వ్యాపారస్తులతో కొందరు అధికారులు అందినంత దండంకొంటున్నారు. దీని ఫలితంగానే ఆస్తిపన్ను ట్రేడ్ లైసెన్స్ నుంచి రావాల్సిన అదాయం సంస్థకు రావడం లేదు.

ముందుకు సాగని ఆస్తిపన్ను వసూళ్లు
ఆస్తిపన్ను చెల్లింపులో ఈ ఏడాది నిర్దేశిత లక్ష్యాన్ని అధిగమించడం కష్టమేనని అధికార వర్గాల్లో చర్చ జరుగుతున్నది. కమిషనర్ ఆడి శించినా.. క్షేత్రస్థాయిలో మాత్రం ఆస్తిపన్ను వసూళ్లు ఆగిపోయిన స్థాయిలో రావడం లేదు. గత నెల 31వ తేదీ మాత్రం ఒక్కరోజు రికార్డు స్థాయిలో రూ. 28కోట్ల మేర అదాయం వచ్చింది. ఈ నేపథ్యంలోనే రూ. 2100కోట్ల టార్గెట్లో ఇప్పటి వరకు రూ. 1333 కోట్లు మాత్రమే ఆస్తిపన్నును రాబట్టారు.

ట్రేడ్ లైసెన్స్ పునరుద్ధరణకు..
గ్రేటర్ హైదరాబాద్ పరిధిలో ట్రేడ్ లైసెన్స్ పునరుద్ధరణకు అవకాశం కల్పించినట్లు జీహెచ్ఎంసీ కమిషనర్ రోనాల్డ్ రాన్ ఒక ప్రకటనలో



లైసెన్స్ లను పునరుద్ధరిస్తే రెన్యూవల్ దరఖాస్తులపై అదనంగా 50 శాతం అవరూద రుసుముగా వసూలు చేస్తారు.

రెండో దశలో చేపట్టే మెట్రో కారిడార్లు (కొత్త రూట్ మ్యాప్)

- కారిడార్ 2: ఎంజీబీఎస్ మెట్రో స్టేషన్ నుంచి ఫలక్ నుమా వరకు (5.5 కిలోమీటర్లు)
- కారిడార్ 2: ఫలక్ నుమా నుంచి కారాచాపల్లి స్టేషన్ వరకు (1.5 కిలోమీటర్లు)
- కారిడార్ 4: నాగోల్ మెట్రో స్టేషన్ నుంచి ఎల్ వీ నగర్ మెట్రో స్టేషన్ వరకు, అక్కడి నుంచి వాండ్లాయణ గుట్ట ఫ్రాన్ రోడ్డు, మైలారాజ్ నగర్, మీ7 రోడ్డు నుంచి శంషాబాద్ ఎయిర్పోర్టు వరకు (మొత్తం 29 కిలోమీటర్లు)
- కారిడార్ 4: మైలారాజ్ నగర్ నుంచి కారాచాపల్లి స్టేషన్ వరకు, నానక్ రామ్ గూడ జంక్షన్, విప్రో జంక్షన్, ఆమెరికన్ కాన్సులేట్ (ఫ్రాన్సిస్కో డిస్ట్రిక్) వరకు (8 కిలోమీటర్లు)
- కారిడార్ 5: రాయదుర్గ్ మెట్రో స్టేషన్ నుంచి బయో డైవర్సిటీ జంక్షన్, నానక్ రామ్ గూడ జంక్షన్, విప్రో జంక్షన్, ఆమెరికన్ కాన్సులేట్ (ఫ్రాన్సిస్కో డిస్ట్రిక్) వరకు (8 కిలోమీటర్లు)
- కారిడార్ 6: మియాపూర్ మెట్రో స్టేషన్ నుంచి బీహెచ్ఈఎల్ మీదుగా పటాన్ చెరు వరకు (14 కి.మీ.)
- కారిడార్ 7: ఎల్వీనగర్ మెట్రో స్టేషన్ నుంచి చన్కొల్పేపల్లె, హయత్ నగర్ వరకు (8 కిలోమీటర్లు)

ఆస్తిపన్ను టార్గెట్, వసూళ్లు		
జోన్	నిర్దేశిత టార్గెట్	వసూలైనవి (రూ. కోట్లలో)
ఎల్వీనగర్	320.94	189.02
చార్మినార్	150.91	93.78
జైలకాబాద్	546.07	333.29
శేరిలింగంపల్లి	447.28	308.61
కూకట్‌పల్లి	346.95	228.72
సికింద్రాబాద్	287.85	181.02

ప్రతి ఏటా ట్రేడ్ లైసెన్స్ రెన్యూవల్ ఇలా..		
సంవత్సరం	ట్రేడ్స్	కలెక్షన్ (రూ. కోట్లలో)
2021-22 (మార్చి-డిసెంబర్)	34813	62.41
2022 (జనవరి-డిసెంబర్)	74561	70.26
2023 (జనవరి-డిసెంబర్)	106333	81.92
2024 (జనవరి 1 నుంచి 30వరకు)	34298	51.20

ప్రతి ఏటా కొత్తగా ట్రేడ్ లైసెన్స్ జారీ చేసినవి		
సంవత్సరం	న్యూ ట్రేడ్స్	కలెక్షన్ (రూ. కోట్లలో)
2022	43888	26.73
2023	54744	27.89
2024 (జనవరి 1 నుంచి 30వరకు)	4646	2.60