విద్యుత్తు సంస్థలో తెలంగాణ వాళ్లేరి?

- నలుగురు కొత్త డైరెక్టర్లలో ముగ్గురూ ప్రాంతేతరులే
- సీనియారిటీని పక్కనబెట్టి జూనియర్లకు అవకాశం
- మండిపడుతున్న తెలంగాణ అధికారులు, ఉద్యోగులు

హైదరాబాద్ సిటీబ్యూరో, ఫిబ్రవరి 2 (నమస్తే తెలంగాణ): తెలంగాణ విద్యుత్తు సంస్థల్లో ప్రాంతేతరుల పెత్తనంపై తెలంగాణవాదులు భగ్గుమంటున్నారు. దక్షిణ తెలంగాణ విద్యుత్తు పంపిణీ సంస్థ (టీఎస్ఎస్‌పీడీసీఎల్)లో ఇటీవల రాష్ట్ర ప్రభుత్వం నియమించిన నలుగురు తాత్కాలిక డైరెక్టర్లలో ముగ్గురు ప్రాంతేతరులే ఉన్నారన్న ఆరోపణలు వెల్లువెత్తుతున్నాయి. సీనియారిటీని పరిగణనలోకి తీసుకోకుండా ఎంపికచేసిన ఆ ముగ్గురూ జూనియర్లని తెలంగాణవాదులు మండిపడుతున్నారు. ఖైరతాబాద్‌లోని మింట్‌కాంపౌండ్‌తోపాటు విద్యుత్తు ఉద్యోగులు ఎక్కడ కలిసినా ప్రాంతేతర ఉద్యోగులను కీలకమైన డైరెక్టర్లుగా నియమించడంపై తమ అసంతృప్తిని వ్యక్తం చేస్తున్నారు. నాడు తెలంగాణ కోసం ప్రాంతేతర ఉద్యోగులకు వ్యతిరేకంగా పోరాడిన వారిలో విద్యుత్తు ఉద్యోగులు ముందువరసలో ఉన్నారు. ప్రస్తుతం వారినే తమ పైఅధికారులుగా తెచ్చిపెడితే ఎలా పనిచేయగలమని, ఇది తమ ఆత్మాభిమాన్ని దెబ్బతీసినట్టేనని పలువురు ఉద్యోగులు వాపోతున్నారు. ప్రస్తుతం నియమించిన వారి కన్నా తెలంగాణకు చెందిన సీజీఎంలలో చాలామంది సీనియర్లు ఉన్నప్పటికీ జూనియర్లను నియమించడమేమిటని ప్రశ్నిస్తున్నారు. ఈ విషయంలో ప్రభుత్వం పునరాలోచించాలని విద్యుత్తు ఉద్యోగులు డిమాండు చేస్తున్నారు. టీఎస్ఎస్‌పీడీసీఎల్‌లో డైరెక్టర్లుగా పనిచేస్తున్న ఏడుగురిని ఇటీవల ప్రభుత్వం తొలగించి, వారిస్థానంలో నలుగురిని తాత్కాలిక పద్ధతిలో నియమించడంతో ఒక్కసారిగా ఉద్యోగుల్లో అసంతృప్తి రగిలింది. వీరి నియామకాన్ని తక్షణమే రద్దు చేసి తెలంగాణ వారిని మాత్రమే డైరెక్టర్లుగా నియమించాలని తెలంగాణ విద్యుత్తు ఉద్యోగులు డిమాండు చేస్తున్నారు. ఇది విద్యుత్తు ఉద్యోగుల ఆత్మగౌరవ సమస్యగా సీఎం రేవంత్‌రెడ్డి గుర్తించి ఉద్యోగులకు న్యాయం చేయాలని కోరుతున్నారు. తెలంగాణ వారికే అవకాశం ఇవ్వాలని, అవసరమైతే నోటిఫికేషన్‌లో స్వల్ప మార్పులు చేయాలని ఉద్యోగులు కోరుతున్నారు.

జనగామ జిల్లా నర్మెట మండలం హన్మంతాపూర్‌లోని మాజీ ఎమ్మెల్యే ముత్తిరెడ్డి ఫాంహౌస్ ఎదుట దళితులతో కలిసి నిరసన తెలుపుతున్న మద్దూరు ఎంపీపీ

ముత్తిరెడ్డి ఫాంహౌస్ ఎదుట దళితుల నిరసన

దళితబంధు కోసం వసూలు చేసిన డబ్బులు ఇవ్వాలని డిమాండ్

నర్మెట, ఫిబ్రవరి 2: దళితబంధు కోసం వసూలు చేసిన డబ్బులు తిరిగి ఇవ్వాలని డిమాండ్ చేస్తూ దళితులు శుక్రవారం జనగామ మాజీ ఎమ్మెల్యే ముత్తిరెడ్డి ఫాంహౌస్ ఎదుట నిరసనకు దిగారు. సిద్దిపేట జిల్లా మద్దూరు ఎంపీపీ బద్దిపడిగ కృష్ణారెడ్డి ఆధ్వర్యంలో దళితులు జనగామ జిల్లా నర్మెట మండలం హన్మంతాపూర్ గ్రామం దొడ్లగడ్డ తండాలోని ముత్తిరెడ్డి ఫాంహౌస్ ఎదుట బైఠాయించారు. ఈ సందర్భంగా ఎంపీపీ మాట్లాడుతూ.. దళితబంధు కోసం ఉమ్మడి మండలంలోని 62 మంది నుంచి ఒక్కొక్కరి వద్ద రూ.లక్ష చొప్పున వసూలు చేసి తానే స్వయంగా ముత్తిరెడ్డి యాదగిరిరెడ్డికి ఇచ్చినట్టు తెలిపారు. సదరు మొత్తాన్ని తిరిగి ఇవ్వాలని కోరితే కొద్దిరోజులుగా రేపు మాపు అంటూ తిప్పుతున్నాడని పేర్కొన్నారు. వెంటనే తమ వద్ద తీసుకున్న డబ్బులు ఇవ్వాలని వారు ఫాంహౌస్ గేటు ఎదుట నినాదాలు చేశారు.

ఒక్కపైసా తీసుకోలేదు..

జనగామ, ఫిబ్రవరి 2(నమస్తే తెలంగాణ) : దళితబంధు పథకం కోసం ఎవరివద్దా ఒక్క పైసా తీసుకోలేదని, కొందరు కావాలనే తనపై తప్పుడు ప్రచారం చేస్తున్నారని మాజీ ఎమ్మెల్యే ముత్తిరెడ్డి యాదగిరిరెడ్డి అన్నారు. శుక్రవారం సాయంత్రం ఆయన 'నమస్తే తెలంగాణ'తో మాట్లాడుతూ.. గత అసెంబ్లీ ఎన్నికల సమయంలో తన సొంత కూతురిని ఉసిగొల్పి మాట్లాడించారని, ఇప్పుడు పార్లమెంట్ ఎన్నికల ముందు కూడా అదేరకమైన రాజకీయ కుట్రకు తెరలేపారని విమర్శించారు. తన పేరును వాడుకొని ఎవరైనా డబ్బులు తీసుకుంటే దానికి వారే బాధ్యులు అవుతారని అన్నారు. డబ్బులు వసూలు చేసినట్టు వచ్చిన ఆరోపణలపై సమగ్ర విచారణ జరిపి బాధితులకు న్యాయం చేయాలని ఆయన డీజీపీకి విజ్ఞప్తి చేశారు.

కాంగ్రెస్ ఎంపీ టికెట్లకు 140 దరఖాస్తులు

- గాంధీభవన్‌కు క్యూ కట్టిన ఆశావహులు
- నేటి సాయంత్రం వరకు గడువు

హైదరాబాద్, ఫిబ్రవరి 2 (నమస్తే తెలంగాణ) : కాంగ్రెస్ ఎంపీ టికెట్ ఆశించే వారి నుంచి శుక్రవారం పెద్దఎత్తున దరఖాస్తులు వచ్చాయి. ఒకేరోజు వంద దరఖాస్తులు రాగా, ఇప్పటికే ఆ సంఖ్య 140కి చేరింది. దరఖాస్తుల సమర్పణకు శనివారం సాయంత్రం 5 గంటల వరకు గడువు ఉన్నది. చివరిరోజు భారీగా దరఖాస్తులు రావచ్చని గాంధీభవన్ వర్గాలు తెలిపాయి. శుక్రవారం గాంధీభవన్‌లో దరఖాస్తులు అందజేసిన ముఖ్యులలో కేంద్ర మాజీ మంత్రి సర్వే సత్యనారాయణ, పార్టీ సీనియర్ నేత జానారెడ్డి కుమారుడు రఘువీర్, టీపీసీసీ వైస్ ప్రెసిడెంట్ వినోద్‌రెడ్డి, పటేల్ రమేశ్‌రెడ్డి, మంత్రి కోమటిరెడ్డి బంధువు మురళీధర్‌రెడ్డి, టీపీసీసీ అధికార ప్రతినిధి భవానీరెడ్డి, సినీ నిర్మాత, నటుడు బండ్ల గణేశ్ (మల్కాజిగిరి స్థానం), మెడికల్ అండ్ హెల్త్ డైరెక్టర్ గడల శ్రీనివాస్, పారిశ్రామికవేత్త రాజేంద్రప్రసాద్ ఉన్నారు. కాగా, మహబూబ్‌నగర్, నాగర్‌కర్నూల్, పెద్దపల్లి, వరంగల్, మహబూబాబాద్, మల్కాజ్‌గిరి టికెట్‌కు అధిక సంఖ్యలో దరఖాస్తులు అందినట్టు గాంధీభవన్ వర్గాలు తెలిపాయి. ఇదిలావుండగా, విద్యావేత్త డాక్టర్ స్రవంతి పార్టీ రాష్ట్ర ఇంచార్జీ దీపాదాసు మున్షీ సమక్షంలో శుక్రవారం కాంగ్రెస్‌లో చేరారు.

పోటీకి ప్రొఫెసర్లు సై

పార్లమెంట్ ఎన్నికల్లో పోటీచేసేందుకు పలువురు ప్రొఫెసర్లు సై అంటున్నారు. వీరిలో అత్యధికులు రిజర్వుడ్ నియోజకవర్గాల నుంచి టికెట్లు ఆశిస్తూ ప్రయత్నాలు ముమ్మరం చేస్తున్నారు. పొట్టి శ్రీరాములు తెలుగు వర్సిటీ రిజిస్ట్రార్ భట్టు రమేశ్‌నాయక్ మహబూబాబాద్ నుంచి కాంగ్రెస్ టికెట్ ఆశిస్తూ శుక్రవారం దరఖాస్తు చేశారు. ఇదే స్థానం నుంచి మాజీ ఎంపీ సీతారాంనాయక్ కూడా టికెట్ ఆశిస్తున్నారు. వరంగల్ ఎస్సీ రిజర్వుడ్ నియోజకవర్గం నుంచి ప్రొఫెసర్ గాదె దయాకర్ పోటీ చేసేందుకు పావులు కదుపుతున్నారు. వరంగల్, పెద్దపల్లిలో ఏదో ఒక స్థానం నుంచి ప్రొఫెసర్ గాలి వినోద్‌కుమార్ పోటీచేసేందుకు ప్రయత్నిస్తున్నారు.

బర్త్‌డే సందర్భంగా కేక్ కట్‌చేస్తున్న మండలి చైర్మన్ గుత్తా సుఖేందర్‌రెడ్డి

ఘనంగా గుత్తా జన్మదిన వేడుకలు

హైదరాబాద్, ఫిబ్రవరి 2 (నమస్తే తెలంగాణ): శాసనమండలి చైర్మన్ గుత్తా సుఖేందర్‌రెడ్డి జన్మదిన వేడుకలు శుక్రవారం ఘనంగా జరిగాయి. బీఆర్ఎస్ పార్టీ వర్కింగ్ ప్రెసిడెంట్ కేటీఆర్, మాజీ మంత్రులు హరీశ్‌రావు, వేముల ప్రశాంత్‌రెడ్డి ఆయనకు ఫోన్ ద్వారా శుభాకాంక్షలు తెలిపారు. హైదరాబాద్‌లోని ఆయన నివాసంలో డిప్యూటీ చైర్మన్ బండ ప్రకాశ్, ఎమ్మెల్సీలు ఎంఎస్ ప్రభాకర్‌రావు, భాను ప్రసాదరావు, మాజీ ఎమ్మెల్యే భాస్కర్‌రావు, లెజిస్లేచర్ సెక్రటరీ డాక్టర్ నరసింహాచార్యులు, బీఆర్ఎస్ ఎల్పీ సెక్రటరీ రమేశ్‌రెడ్డి, నల్లగొండ జిల్లాకు చెందిన పలువురు ముఖ్య నేతలు, అభిమానులు, ఆత్మీయులు, శ్రేయోభిలాషులు, కార్యకర్తలు, సిబ్బంది తదితరులు గుత్తా సుఖేందర్‌రెడ్డికి జన్మదిన శుభాకాంక్షలు తెలిపారు.

రామన్నపేటలో పులి కలకలం?

రామన్నపేట, ఫిబ్రవరి 2: యాదాద్రి భువనగిరి జిల్లా రామన్నపేట మండల కేంద్రం శివారులో పులి కనిపించిందన్న వార్త కలకలం రేపింది. గూడ్స్ గార్డ్ సమాచారంతో పోలీస్, అటవీ అధికారులు అప్రమత్తమై పులి కదలికలను గుర్తించేందుకు గాలింపు చర్యలు చేపట్టారు. శుక్రవారం మధ్యాహ్నం గూడ్స్ చిట్యాల నుంచి బీబీనగర్ వైపు వెళ్లింది. ఆ సమయంలో 45వ కిలోమీటర్ రాయి (హరిహరపుత్ర రైస్‌మిల్లు) వద్ద పెద్ద పులి ట్రాక్‌ను దాటి కొమ్మాయిగూడెం గ్రామం వైపు వెళ్లినట్టు రైలు చివరి క్యాబిన్‌లో డ్యూటీ చేస్తున్న గార్డ్ రామన్నపేట స్టేషన్ మాస్టర్‌కు సమాచారం అందించాడు. వెంటనే స్టేషన్ మాస్టర్ రైల్వే ఉన్నతాధికారులతోపాటు పోలీస్, అటవీ అధికారులకు తెలిపారు. సీఐ వెంకటేశ్వర్లు, అటవీ అధికారులు స్థానికులతో కలిసి గాలింపు చర్యలు చేపట్టారు. రైతులు, గొర్రెల కాపరులను అప్రమత్తం చేశారు. పులి తిరుగుతుందన్న విషయం తెలియడంతో స్థానికులు భయాందోళనకు గురవుతున్నారు.

తెలంగాణ ప్రభుత్వం
దేవాదాయ ధర్మాదాయ శాఖ, హైదరాబాద్

సికింద్రాబాద్ సబ్ డివిజన్‌లో (6) దేవాలయాలు/ఇన్‌స్టిట్యూషన్లకు వంశపారంపర్యంకాని ట్రస్ట్ బోర్డు ఏర్పాటు కొరకు డిప్యూటీ కమిషనర్, దేవాదాయ ధర్మాదాయ శాఖ, హైదరాబాద్ వారు నోటిఫికేషన్ జారీచేస్తున్నారు. దేవాలయాల జాబితా దిగువ వివరించబడినది.

1. శ్రీ రాతికి హనుమాన్ దేవాలయం, కర్బల్ మైదాన్, సికింద్రాబాద్. 2. శ్రీ పంచముఖి హనుమాన్, సజ్జన్‌లాల్ స్ట్రీట్, సికింద్రాబాద్. 3. శ్రీ మున్నాలాల్ ఛారిటబుల్ ట్రస్ట్, రెజిమెంటల్ బజార్, సికింద్రాబాద్. 4. శ్రీ గోపాల్ మందిర్, రెజిమెంటల్ బజార్, సికింద్రాబాద్. 5. శ్రీ రాంభవన్ ధర్మశాల ఆర్.పి.రోడ్డు, సికింద్రాబాద్. 6. శ్రీ వీరాంజనేయ స్వామి దేవాలయం, ఓల్డ్ బేగంపేట్, హైదరాబాద్.

డిప్యూటీ కమిషనర్, దేవాదాయ శాఖ, హైదరాబాద్

ఆ చిరుతను బంధించండి..

హైదరాబాద్, ఫిబ్రవరి 2 (నమస్తే తెలంగాణ): నారాయణపేట, వనపర్తి జిల్లాల్లో రైతులను ఇబ్బంది పెడుతున్న చిరుతను పట్టుకునేందుకు చర్యలు తీసుకోవాలని సంబంధిత అధికారులను చీఫ్ వైల్డ్ లైఫ్ వార్డెన్ ఎంసీ పర్గెయిన్ ఆదేశించారు. కొంతకాలంగా ఈ రెండు జిల్లాల పరిధిలో తిరుగుతున్న చిరుత పలుమార్లు రైతుల కంట పడింది. పెంపుడు జంతువులపై దాడి చేస్తున్నది. దీంతో పొలాల్లోకి వెళ్లేందుకు రైతులు జంకుతున్నారు. చిరుతను బంధించి అమ్రాబాద్ అడవుల్లో విడిచిపెట్టేలా చర్యలు తీసుకోవాలని ఎంసీ పర్గెయిన్ ఆదేశించారు.

పత్తి, మిర్చి బిల్లులు ఇప్పించండి

- శ్రీలక్ష్మీకాంత స్పిన్నింగ్ మిల్లు బకాయిలు 3.77 కోట్లు
- గుంటూరు వ్యాపారి 48.80 లక్షలకు మోసం
- డీజీపీకి వరంగల్ పత్తి, మిర్చి రైతుల ఫిర్యాదు
- లేదంటే సామూహిక ధర్నాకు అనుమతి ఇవ్వాలని విజ్ఞప్తి

హైదరాబాద్, ఫిబ్రవరి 2 (నమస్తే తెలంగాణ): తమ పంట దిగుబడులను కొని నకిలీ చెక్కులిచ్చి మోసగించిన శ్రీలక్ష్మీకాంత స్పిన్నింగ్ మిల్ యాజమాన్యంపై, గుంటూరు మిర్చి వ్యాపారిపై చట్టపరంగా చర్యలు తీసుకోవాలని వరంగల్ జిల్లాకు చెందిన పత్తి, మిరప రైతులు డీజీపీ రవిగుప్తాను వేడుకున్నారు. సీపీఐ నేత చాడ వెంకటరెడ్డి నేతృత్వంలో వారు శుక్రవారం డీజీపీకి వినతిపత్రం అందజేశారు. శ్రీలక్ష్మీకాంత స్పిన్నింగ్ మిల్ యజమానులైన సీ రామేశ్వర్‌రెడ్డి, సీ స్వామిరెడ్డి, సీ హిమబిందు తమను దారుణంగా మోసం చేశారని రైతులు తెలిపారు. బకాయిలు చెల్లించాలని అడిగిన వారిని రామేశ్వర్‌రెడ్డి హింసించి చంపబోయాడని, అతనిపై హత్యాయత్నం కేసు నమోదు చేయాలని కోరారు. వారిపై కేసులు నమోదు చేస్తే మరింత మంది బాధిత రైతులు బయటకు వచ్చే అవకాశం ఉన్నదని తెలిపారు. వారి నుంచి రావాల్సిన రూ.3.77 కోట్లు ఇప్పించాలని, లేదంటే హైదరాబాద్‌లోని వారి ఇండ్ల ముందు సామూహిక ధర్నాకు అనుమతి ఇవ్వాలని రైతులు విజ్ఞప్తి చేశారు. గుంటూరు మిర్చి వ్యాపారి ఎరువు జోసెఫ్‌రెడ్డి రైతులకు నకిలీ చెక్కులిచ్చి రూ.48.80 లక్షలకు మోసం చేశాడని, అతనిపై కూడా కేసు నమోదు చేసి, కఠిన చర్యలు తీసుకోవాలని కోరారు. కార్యక్రమంలో రైతులు పాసాని ప్రకాశ్‌రెడ్డి, చిన్నపురెడ్డి, రాజేశ్వర్‌రెడ్డి, సాంబిరెడ్డి, శ్రీపతి రాజకొమరయ్య తదితరులు పాల్గొన్నారు.

డబుల్ బెడ్రూం ఇండ్ల ఆక్రమణ

రాత్రివేళ ప్రవేశించిన గ్రామస్థులు • ఖాళీ చేయించిన అధికారులు

భిక్కనూరు, ఫిబ్రవరి 2: కామారెడ్డి జిల్లా భిక్కనూరు మండలం బస్వాపూర్‌లో కేసీఆర్ ప్రభుత్వం నిర్మించిన డబుల్ బెడ్రూం ఇండ్లను కొందరు ఆక్రమించారు. రాత్రికి రాత్రే వచ్చి ఇండ్లను స్వాధీనం చేసుకున్నారు. బస్వాపూర్, సిద్దరామేశ్వనగర్ గ్రామాలకు చెందిన లబ్ధిదారుల కోసం 44వ జాతీయ రహదారికి ఆనుకొని 50 డబుల్ బెడ్రూం ఇండ్లను కేసీఆర్ హయాంలో నిర్మించారు. లబ్ధిదారులకు కేటాయించే విషయంలో కొద్దిగా ఆలస్యమైంది. ఈ క్రమంలో బస్వాపూర్ గ్రామానికి చెందిన కొందరు గురువారం రాత్రి 9 గంటల సమయంలో డబుల్ బెడ్రూం ఇండ్లలోకి అక్రమంగా ప్రవేశించారు. అధికారులు వేసిన తాళాలు పగులగొట్టి, ఇండ్లను ఆక్రమించారు. విషయం తెలుసుకున్న తహసీల్దార్ శివప్రసాద్, ఇతర అధికారులు శుక్రవారం ఉదయం అక్కడికి చేరుకుని గ్రామస్థులతో మాట్లాడారు. ఆక్రమించుకున్న ఇండ్లను తిరిగి స్వాధీనం చేసుకుని తాళాలు వేయించారు. ఇండ్లు కేటాయించక ముందే ఇలా ఆక్రమించుకోవడం సరికాదని, మరోసారి ఇలా చేస్తే కేసులు నమోదు చేస్తామని హెచ్చరించారు. త్వరలోనే లాటరీ ద్వారా లబ్ధిదారులను ఎంపిక చేసి ఇండ్లు కేటాయిస్తామని, అప్పటివరకు వేచి ఉండాలని సూచించారు.

ట్యాబ్లెట్ల కిక్కు గుట్టురట్టు

- భారీగా మత్తు గోలీలు స్వాధీనం
- నల్లగొండలో ముగ్గురి అరెస్ట్

నీలగిరి, ఫిబ్రవరి 2: మత్తు ట్యాబ్లెట్లు విక్రయిస్తున్న, వాడుతున్న ముగ్గురిని నల్లగొండ పట్టణ పోలీసులు అరెస్టు చేశారు. నల్లగొండలో శుక్రవారం ఎస్పీ చందనాదీప్తి మీడియాకు వెల్లడించిన వివరాల ప్రకారం.. నల్లగొండలో ప్రిస్క్రిప్షన్ లేకుండా స్పాస్మో ప్రాక్సివోన్ ప్లస్, అల్ట్రా కింగ్, ట్రామాడెక్స్ ఇంజక్షన్లతో కిక్కు పొందుతున్న పట్టణానికి చెందిన ఎండీ మహమ్మద్ జబీఉల్లా, మహ్మద్ సల్మాన్‌ను పట్టణ పోలీసులు అదుపులోకి తీసుకున్నారు. వీరు మూడేండ్లుగా శివాజీనగర్‌కు చెందిన తౌడోజు నరేశ్‌కు చెందిన న్యూ హెల్త్‌కేర్ ఫార్మసీలో ఎక్కువ మోతాదులో ట్యాబ్లెట్స్ తీసుకుని మత్తు అనుభూతిని పొందుతున్నారు. టాస్క్‌ఫోర్స్ అధికారులు, వన్‌టౌన్ పోలీసులు శుక్రవారం సదరు మెడికల్ షాపులో తనిఖీలు చేయగా వారి వద్ద 4,032 స్పాస్మో ప్రాక్సివోన్ ప్లస్ మాత్రలు, 585 అల్ట్రాకింగ్ టాబ్లెట్స్, 300 ట్రామాడెక్స్ ఇంజక్షన్లను స్వాధీనం చేసుకున్నారు. నిందితులు మహ్మద్ జబీఉల్లా, మహ్మద్ సల్మాన్, విక్రయిస్తున్న తౌడోజు నరేశ్‌ను అరెస్టు చేసి రిమాండ్‌కు తరలించినట్టు ఎస్పీ తెలిపారు. జిల్లాలో మాదక ద్రవ్యాలు, మత్తు పదార్థాల వినియోగంపై ప్రత్యేక నిఘా ఏర్పాటు చేశామని, వాటిని విక్రయిస్తే కఠిన చర్యలు తప్పవని హెచ్చరించారు.

అమ్మకం ప్రకటన - సహిత - ఇ-వేలం
భారత ప్రభుత్వం, ఆర్థిక మంత్రిత్వ శాఖ, ఆర్థిక సేవల శాఖ
డెట్స్ రికవరీ ట్రిబ్యునల్-2, హైదరాబాద్ వద్ద
1వ అంతస్తు, త్రివేణి కాంప్లెక్స్, అబిడ్స్, హైదరాబాద్-500001. ఫోన్ నెం. 040-24756467

RP No. 860/2017 తేది : 22.01.2024

రికవరీ ఆఫ్ డెట్స్ డ్యూ టు బ్యాంక్స్ అండ్ ఫైనాన్షియల్ ఇన్‌స్టిట్యూషన్స్ యాక్ట్, 1993తో చదువబడే ఆదాయ పన్ను చట్టం, 1961కు రెండవ షెడ్యూల్‌లోని రూల్స్ 38, 52 (2) క్రింద అమ్మకం ప్రకటన

(CH 1) **కోటక్ మహీంద్రా బ్యాంక్ లిమిటెడ్**, 487, హీరా ప్యారడైజ్, 1వ అంతస్తు, 9వ మెయిన్, 4వ బ్లాక్, జయనగర్, బెంగళూర్- 560027
స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ హైదరాబాద్ హుమ్నాబాద్ శాఖ, బీదర్ జిల్లా యొక్క అస్సైనీ ...**సర్టిఫికెట్ హోల్డర్**

(CD 1) **M/s B.L. కెమికల్స్ (P) లిమిటెడ్**, ఫ్యాక్టరీ & రిజిస్టర్డ్ ఆఫీస్: ప్లాట్ నం. 57 & 58, ఇండస్ట్రియల్ ఏరియా, హుమ్నాబాద్, బీదర్ జిల్లా.

(CD 2) **శ్రీ K.V. సత్యనారాయణ**, తండ్రి లేట్ కె. పూర్ణచంద్రరావు, మేనేజింగ్ డైరెక్టర్, M/s B.L. కెమికల్స్ (P) లిమిటెడ్, R/o. ప్లాట్ నం. 9, ఇంటి నం. 12-13-125/126, స్ట్రీట్ నం. 3, తార్నాక, సికింద్రాబాద్.

(CD 3) **శ్రీమతి K. భాగ్యలక్ష్మి**, భర్త శ్రీ కె.వి. సత్యనారాయణ, R/o. ప్లాట్ నం. 9, ఇంటి నం. 12-13-125/126, స్ట్రీట్ నం. 3, తార్నాక, సికింద్రాబాద్.
మరియు: శ్రీమతి కె. భాగ్యలక్ష్మి, భర్త శ్రీ కె.వి. సత్యనారాయణ, ఫ్లాట్ నం. 101, జ్యోతి ప్యాలెస్, సత్యనారాయణ రోడ్, శ్రీనగర్ కాలనీ, హైదరాబాద్ - 500073.

(CD 4) **శ్రీ K. రామకృష్ణ**, తండ్రి లేట్ కె. పూర్ణచంద్రరావు, R/o. ప్లాట్ నం. 9, ఇంటి నం. 12-13-125/126, స్ట్రీట్ నం. 3, తార్నాక, సికింద్రాబాద్. ...**సర్టిఫికెట్ డెటార్స్**

రికవరీ ఆఫ్ డెట్స్ డ్యూ టు బ్యాంక్స్ అండ్ ఫైనాన్షియల్ ఇన్‌స్టిట్యూషన్స్ యాక్ట్, 1993లోని సెక్షన్ 19(22) క్రింద గౌరవనీయ ప్రిసైడింగ్ ఆఫీసర్, డెట్స్ రికవరీ ట్రిబ్యునల్-II, హైదరాబాద్ వారిచే RP నం. 860 ఆఫ్ 2017 (పాత RP నం. 137/2013) తేది: 18.04.2013 కలిగిన రికవరీ సర్టిఫికెట్ జారీ చేయబడింది.

సర్టిఫికెట్ డెటార్స్ నుండి ఆదాయ పన్ను చట్టం, 1961కు రెండవ మరియు మూడవ షెడ్యూల్స్ మరియు పైన తెలిపిన రికవరీ సర్టిఫికెట్‌లో నిర్దేశించిన **రూ. 5,76,45,658.17 పై.** (ఐదు కోట్ల డెబ్బై ఆరు లక్షల నలభై ఐదు వేల ఆరు వందల యాభై ఎనిమిది రూపాయల పదిహేడు పైసలు మాత్రమే) మరియు వడ్డీ, వ్యయాలు మొదలగు వాటిని రాబట్టుకొనుట కొరకు RP నం. 860/2017 (పాత RP నం. 137/2013)లో రికవరీ ప్రొసీడింగ్స్‌ను దిగువ సంతకందారు ప్రారంభించారు. రికవరీ సర్టిఫికెట్‌కు అనుగుణంగా దీనితో జతపరచబడిన షెడ్యూలులో తెలిపిన తనఖా పెట్టిన/ జప్తుచేయబడిన ఆస్తి అమ్మకానికి దిగువ సంతకందారు ఉత్తర్వు జారీ చేసారు.

మరియు M/s. B.L. కెమికల్స్ (P) లిమిటెడ్ & ఇతరుల నుండి (ఇంతకుముందు రాబట్టుకున్న ఏవేని మొత్తాలు తగ్గించుకుని) గౌరవనీయ ప్రిసైడింగ్ ఆఫీసర్, DRT వారిచే జారీ చేయబడిన రికవరీ సర్టిఫికెట్ ప్రకారం **13.03.2024** నాటికి (అమ్మకం కొరకు నిర్ణయించిన తేది) మొత్తం **రూ. 5,76,45,658.17** (ఐదు కోట్ల డెబ్బై ఆరు లక్షల నలభై ఐదు వేల ఆరు వందల యాభై ఎనిమిది రూపాయల పదిహేడు పైసలు మాత్రమే) [డిక్రీ అమౌంట్] ప్లస్ వడ్డీ మరియు వ్యయం బకాయి చెల్లించాల్సి ఉంది.

ఏదైనా వాయిదా ఉత్తర్వు లేకపోతే సదరు ఆస్తి **13.03.2024**న ఇ-వేలం ద్వారా విక్రయించబడుతుందని మరియు సర్వీస్ ప్రొవైడర్ **"M/s C1 ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్"**, హైదరాబాద్ ద్వారా వెబ్‌సైట్ **https://www.bankeauctions.com** ద్వారా **"ఆన్‌లైన్ ఎలక్ట్రానిక్ బిడ్డింగ్" ద్వారా బిడ్డింగ్ జరుగుతుంది** అని ఇందుమూలంగా నోటీసు ఇవ్వడమైనది. **సంప్రదించు వ్యక్తి: శ్రీ ధరణి కృష్ణ & సంప్రదించు నం. 9948182222. ఇ-మెయిల్ ID: support@bankeauctions.com & telangana@c1india.com.**

మరిన్ని వివరాలకు సంప్రదించండి: **శ్రీ ఎస్. శ్రీరామన్ (అసోసియేట్ వైస్ ప్రెసిడెంట్)**, కోటక్ మహీంద్రా బ్యాంక్, అస్సెట్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ డివిజన్, 5వ అంతస్తు, సామ్‌సన్ టవర్స్, 402-L, పాంథియాన్ రోడ్, ఎగ్మూర్, చెన్నై-600 008, **మొబైల్ నం. 99620 41292, మెయిల్ ఐడి: sriraman.sourirajan@kotak.com.** ఏదేని విచారణ, షెడ్యూలు ఆస్తి యొక్క తనిఖీ కొరకు, టైటిల్ డీడ్స్ కాపీల పరిశీలన కొరకు మరియు తాజా తాకట్టు రుణభారాల సర్టిఫికెట్‌ని పరిశీలించి మరియు వేలం అమ్మకం కొరకు ఉంచబడిన ఆస్తి యొక్క టైటిల్‌కు సంబంధించి తమ సొంత విచారణలు జరుపుకుని సంతృప్తి చెందగలరు.

నియమాలు మరియు నిబంధనలు

1. స్థిరాస్తి అమ్మకం షెడ్యూలులో తెలిపిన విధంగా ఉంటుంది.
2. రిజర్వు ధర **రూ. 3,00,00,000/-** దానికంటే తక్కువకు ఆస్తి విక్రయించబడదు.
3. ఆస్తులు **13.03.2024**న **ఉ. 11.00 గంటల నుండి ఉ.11.30 గంటల వరకు** వేలం వేయబడతాయి.
4. ఈ అమ్మకం నిర్వహించుటకు సంబంధించి ఏదైనా డ్యూటీ కలిగిన అధికారి లేదా ఇతర వ్యక్తి ప్రత్యక్షంగా లేదా పరోక్షంగా బిడ్ వేయరాదు. విక్రయించబడే ఆస్తిలో ఏదైనా ప్రయోజనాన్ని పొందరాదు లేదా పొందుటకు ప్రయత్నించరాదు. ఆదాయ పన్ను చట్టం 1961కి రెండవ షెడ్యూల్‌లో నిర్దిష్టపరచిన నిబంధనలు మరియు ఆదాయ పన్ను సర్టిఫికెట్ ప్రొసీడింగ్స్ రూల్స్ 1962, వాటి క్రింద ఏర్పరచిన నియమాలకు లోబడి అమ్మకం ఉంటుంది.
5. ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రొసీడింగ్స్ నందు పాల్గొనుటకు తమ బిడ్లను దాఖలు చేయు ముందుగా వేలం అమ్మకం యొక్క వివరమైన నియమ నిబంధనలు, విధానం మరియు దరఖాస్తు ఫారం వగైరా కొరకు వెబ్‌సైట్: **https://www.bankeauctions.com** చూడాల్సిందిగా బిడ్డర్లను కోరడమైనది.
6. జతచేసిన షెడ్యూలులో తెలిపిన వివరాలు దిగువ సంతకందారు ఉత్తమ సమాచారం మేరకు తెలుపబడినవి. అయితే ఈ ప్రకటనలోని ఏదేని తప్పు, మిస్ స్టేట్‌మెంట్ లేదా వదిలివేసిన వాటికి దిగువ సంతకందారు బాధ్యత వహించరు.
7. అత్యధిక బిడ్డరు, అతను బిడ్ చేయుటకు న్యాయబద్ధంగా అర్హుడైనపుడు మరియు అతనిచే బిడ్ చేయబడిన మొత్తం రిజర్వు ధర కంటే తక్కువగా లేనప్పుడు మాత్రమే ఆస్తి యొక్క కొనుగోలుదారుగా ప్రకటించబడతాడు. ఆఫరు చేసిన ధర, ఆ విధంగా చేయుటకు సూచించదగినదిగా స్పష్టంగా తగినంతగాలేదని అనిపిస్తే దిగువ సంతకందారు అత్యధిక బిడ్ అంగీకారాన్ని తిరస్కరించవచ్చు.
8. **రిజర్వు ధరలో 10% బయానాను అకౌంట్ నెం. 8411307138, అకౌంట్ పేరు: M/s. కోటక్ మహీంద్రా బ్యాంక్ లిమిటెడ్, మరియు IFSC కోడ్: KKBK0000646కు జమ అయ్యేలా RTGS/NEFT/ఫండ్స్ ట్రాన్స్‌ఫర్ ద్వారా లేదా "రిజిస్ట్రార్ DRT-2, హైదరాబాద్" పేరున డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్/పే ఆర్డరు ద్వారా 11.03.2024లోగా బిడ్డరు డిపాజిట్ చేయాలి.**
9. గెలుపొందిన బిడ్డరు పై పేరా8లో తెలిపిన వివరాల ప్రకారం సదరు ఖాతాలో పాటకొట్టివేసిన మరుసటి రోజులోగా అనగా మ. 3.00 గం.లోగా 10% బయానా సర్దుబాటు చేసిన తరువాత కొనుగోలు ప్రతిఫలంలో 25% చెల్లించాలి. మరుసటి రోజు సెలవు రోజు లేదా ఆదివారం అయితే అపుడు మరుసటి పని రోజున చెల్లించాలి. కొనుగోలు ప్రతిఫలంలో మిగిలిన 75% వేలం తేది నుండి 15 రోజులలోగా చెల్లించాలి.
10. పై దానితోపాటు, కొనుగోలుదారు, రిజిస్ట్రార్, DRT-2 హైదరాబాద్ వారికి రూ. 1000/- వరకు 2% వంతున మరియు రూ. 1000/-కు మించిన మొత్తంపై 1% వంతున పౌండేజ్ ఫీజును "రిజిస్ట్రార్, DRT-2, హైదరాబాద్" పేరున DD ద్వారా డిపాజిట్ చేయాలి.
11. నిర్ణీత కాలంలోగా చెల్లింపు చేయుటలో విఫలమైతే అమ్మకం ఖర్చులు రాబట్టుకొన్న తరువాత దిగువ సంతకందారు తగినదని భావిస్తే డిపాజిట్‌ను ప్రభుత్వానికి జప్తు చేయవచ్చు మరియు విఫలమయిన కొనుగోలుదారు ఆస్తికి లేదా తరువాత విక్రయించబడే మొత్తంలో ఏదేని భాగానికి అన్ని క్లెయిమ్‌లు కోల్పోతారు. కొత్త అమ్మకం ప్రకటన జారీచేసిన తరువాత ఆస్తి తిరిగి విక్రయించబడుతుంది.
12. ఆస్తి కొరకు బిడ్డింగ్ చేసే కొనుగోలుదారు అమలులో ఉన్న వర్తించు చట్టాలను పాటిస్తున్నట్టు రూఢీ చేసుకోవాలి. ఆస్తి ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అలా మరియు అక్కడ ఏమున్నదో అది స్థితిలో విక్రయించబడును. బిడ్డర్లు ఆస్తికి సంబంధించి యాజమాన్యత, తాకట్టు రుణభారాలు, చార్జీలు లేదా పన్నులు వంటి చట్టబద్ధ బకాయిలకు సంబంధించి తమ స్వంత విచారణలు చేసుకోవాలి. బిడ్లు దాఖలు చేసేముందు బిడ్డర్లు తగు జాగ్రత్త వహించినట్టు భావించబడుతుంది.
13. ఆస్తి **"ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అక్కడ అలా అక్కడ ఏమున్నదో అది ప్రాతిపదికన"** విక్రయించబడును.
14. సహేతుకతంగా లేదని కనుగొంటే ఏదైనా లేదా అన్ని బిడ్లను అంగీకరించు లేదా తిరస్కరించు లేదా ఏకారణం తెలుపకుండా ఏ సమయంలోనైనా వేలాన్ని వాయిదా వేయుటకు హక్కు దిగువ సంతకందారుకు కలదు.

అమ్మబడుచున్న స్థిరాస్తుల వివరణ

సికింద్రాబాద్, లాలాగూడ గ్రామం, తార్నాక వద్ద గల 337.72 చ.గజాలు లేదా 282.33 చ.మీటర్ల విస్తీర్ణం, సర్వే నం. 167/2లో ప్లాట్ నం. 9 పై మున్సిపల్ నం. 12-13-125 & 126 (పాత నం. 1-263 ZP) కలిగిన రెండు అంతస్తుల భవనం యావత్తు మరియు సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నం. 10, దక్షిణం: ప్లాట్ నం. 8, తూర్పు: 40'వెడల్పు రోడ్, పడమర: పాండ్ & ఖాళీ భూమి, డిఫెండెంట్ నం. 3కి చెందినది.

ఇ-వేలం వివరాలు

వేలం తేది	బిడ్ల దాఖలుకు చివరి తేది	వేలం సమయం	రిజర్వు ధర	బిడ్ పెంపుదల మొత్తం
13.03.2024	11.03.2024	ఉ. 11.00 గం॥ నుండి ఉ. 11.30 గం॥ వరకు	రూ. 3,00,00,000/- ; 10% బయానా మొత్తం: రూ. 30,00,000/-	రూ. 50,000/-

22 జనవరి, 2024న ఈ ట్రిబ్యునల్ యొక్క సీలు వెయ్యబడి నా చేతి ద్వారా ఇవ్వబడినది.

సం/-
(ప్రశాంత్ కన్‌క్రానియా)
రికవరీ ఆఫీసర్,
డెట్స్ రికవరీ ట్రిబ్యునల్-2, హైదరాబాద్-500001